

COTOPAKSI, nepremičnine d.o.o.

Masarykova cesta 25

1000 Ljubljana

VABILO

ZA NEZAVEZUJOČE ZBIRANJE PONUDB

1. Predmet ponudbe

Premoženje, ki je predmet zadevnega postopka nezavezujočega zbiranja ponudb predstavljata:

- poslovni prostor »A« v pritličju in prvem nadstropju stavbe št. 450 na naslovu Čopova ulica 7, Ljubljana, v izmeri 239,01 m² in predstavlja trgovski lokal
- poslovni prostor »B« v kleti, pritličju in prvem nadstropju stavbe št. 450 na naslovu Čopova ulica 7, Ljubljana, v izmeri 90,79 m² in predstavlja gostinski lokal;

ki ležita na nepremičninah ID znak: parcela 1725 3109/1, parcela 1725 3109/2, parcela 1725 3110, parcela 1725 3111, parcela 1725 3112, parcela 1725 3113, parcela 1725 3114, parcela 1725 3115.

Lastnik naštetih nepremičnin vabi zainteresirane ponudnike k podaji nezavezujočih ponudb za najem poslovnega prostora »A« in poslovnega prostora »B« (tj. ločenih ponudb za najem vsakega posameznega poslovnega prostora), in sicer za določen čas petih (5) let, z možnostjo podaljšanja za dodatnih pet (5) let.

Obveznost skleniti pogodbo z najboljšim ponudnikom je izključena.

2. Posredovanje ponudb

Ponudbe na podlagi tega vabila morajo ponudniki dostaviti v zapečateni ovojnici (osebno ali priporočeno po pošti) s pripisom »JAVNO ZBIRANJE PONUDB ČOPOVA 7 – NE ODPIRAJ« na naslov družbe Cotopaksi, nepremičnine d.o.o., Masarykova cesta 25, 1000 Ljubljana.

Rok za oddajo ponudb je **30 dni** po objavi tega vabila.

Ponudniki o sprejetih ponudbah ne bodo nujno obveščeni, saj gre za nezavezujoče zbiranje ponudb in je obveznost skleniti pogodbo z najboljšim ponudnikom izključena.

Cotopaksi d.o.o.