



OBČINA
MEDVODE

ODDELEK ZA OKOLJE,
PROSTOR IN RAZVOJ

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

T: 01 361 95 10
E: obcina@medvode.si

www.medvode.si

Občina Medvode
Cesta komandanta Staneta 12

1215 Medvode

Številka: 351-836/2022-2
Datum: 13. 06. 2022

LOKACIJSKA INFORMACIJA

1. **PODATKI O ZEMLJIŠKI PARCELI/PARCELAH OZIROMA OBJEKTIH, KI SO PREDMET PRAVNEGA PROMETA**
 - katastrska občina: **Preska**
 - številka zemljiške parcele/parcel: **301/2**
2. **PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKE PARCELE/PARCEL**
 - Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Medvode (Uradni list RS, št. 45/2018, 81/2020).
3. **PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA**
 - Osnovna namenska raba: **Zemljišče parc. št. 301/2 k.o. Preska se nahaja v enoti urejanja prostora ME_642 v območju osnove namenske rabe S – območje stanovanj.**
 - Podrobnejša namenska raba: **Zemljišče parc. št. 301/2 k.o. Preska se nahaja v enoti urejanja prostora ME_642 v območju podrobne namenske rabe SSe – stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske objekte. V območju ni dovoljena gradnja objektov za drobno gospodarstvo, gospodarskih objektov in hlevov.**
4. **PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV**
 - Vrsta varovanja oziroma omejitve: **Del zemljišča parc. št. 301/2 k.o. Preska se nahaja v 4 metrske varovalnem pasu ceste, kategorizirane z oznako JP 751581 (Preska - Bonovec).**

Posege v varovalni pas javne ceste je dovoljeno izvajati le v soglasju z upravljavcem javne ceste, t.j. Občina Medvode.

- Vrsta varovanja oziroma omejitve: **Del zemljišča parc. št. 301/2 k.o. Preska se nahaja v 4 metrske varovalnem pasu ceste, kategorizirane z oznako JP 751593 (Bogatajeva ulica).**

Posege v varovalni pas javne ceste je dovoljeno izvajati le v soglasju z upravljavcem javne ceste, t.j. Občina Medvode.

5. PROSTORSKI UKREPI

5.1. Vrste prostorskih ukrepov:

- zakonita predkupna pravica občine: **Na podlagi 2. člena Odloka o predkupni pravici Občine Medvode (Uradni list RS, št. 22/2019) predkupna pravica občine obstaja.**
- začasni ukrepi za zavarovanje: **ne obstaja**

5.2. Vrste prepovedi iz prostorskega ukrepa:

- prepoved parcelacije zemljišč: **ne obstaja**
- prepoved prometa z zemljišči: **ne obstaja**
- prepoved spreminjanja prostorskih aktov: **ne obstaja**
- prepoved izvajanja gradenj: **ne obstaja**

5.3. Območja, ki so s posebnim aktom oziroma predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja:

- vrsta varovanega območja: **ne obstaja**
- predpis oziroma akt o zavarovanju: **ne obstaja**

6. OPOZORILO GLEDE VELJAVNOSTI POTRDILA O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA:

Potrdilo velja do uveljavitve sprememb prostorskega akta.

7. PODATKI V ZVEZI S SPREMEMBAMI IN DOPOLNITVAMI OZIROMA PRIPRAVO NOVIH PROSTORSKIH AKTOV

- program priprave prostorskega akta: /
Predviden rok sprejema: /
- morebitni drugi podatki glede priprave prostorskih aktov: /

8. PRILOGA POTRDILU O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA

- kopija kartografskega dela prostorskega akta: da

9. PLAČILO UPRAVNE TAKSE:

Na podlagi 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je takse prosto.

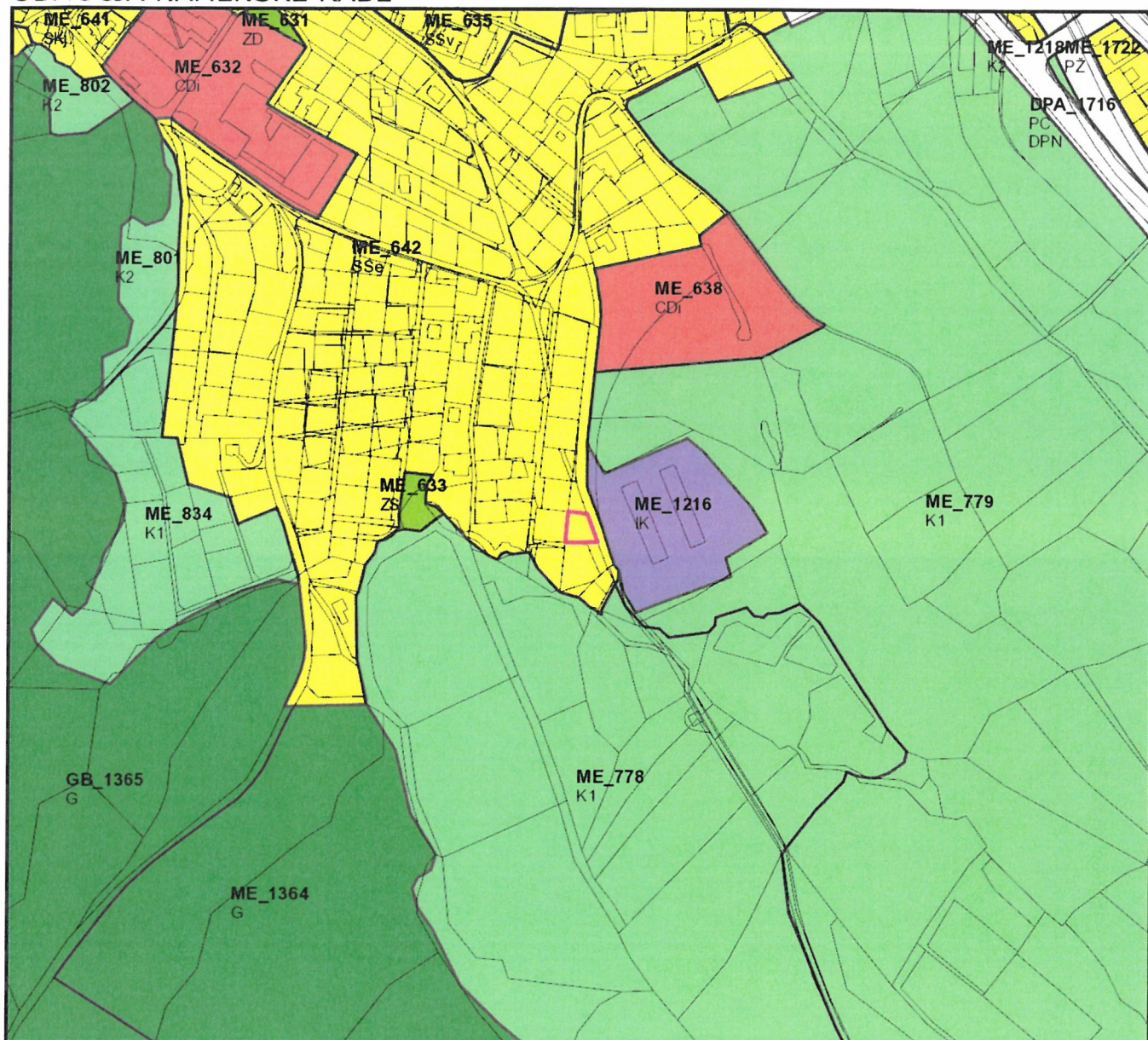
Anita Mežek
direktorica občinske uprave

Po pooblastilu št:
020-15/2020-1, z dne 16.3.2020

Eva Tehovnik Drobnič, svetovalka



OBMOČJA NAMENSKE RABE



Datum 13. 06. 2022 10:32:42

LEGENDA

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Območja stanovanj

- SSe Stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske objekte
- SSv Stanovanjske površine za večstanovanjske objekte
- SSm Mešane površine s stanovanjskimi objekti
- SK Površine podeželskega naselja
- SKj Površine podeželskega jedra
- SKk Kmetije
- SB Stanovanjske površine za posebne namene

Območja centralnih dejavnosti

- CU Osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD Druga območja centralnih dejavnosti
- CDi Območja prevladujočih izobraževalnih dejavnosti
- CDk Območja prevladujočih kulturnih dejavnosti
- CDv Območja prevladujočih verskih dejavnosti

Območja proizvodnih dejavnosti

- IG Gospodarske cone
 - IK Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
 - IP Površine za industrijo
- #### Posebna območja
- BC Športni centri
 - BT Površine za turizem

Območja zelenih površin

- ZD Druge urejene zelene površine
- ZK Pokopališča
- ZP Parki
- ZS Površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZV Površine za vrtičkarstvo

Območja prometnih površin

- PC Površine cest
- PO Ostale prometne površine
- PR Pristanišča
- PZ Površine železnic

E Območja energetske infrastrukture

O Območja okoljske infrastrukture

Površine razpršene poselitve

- AK Površine razpršene poselitve - kmetija
- AS Površine razpršene poselitve

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 Najboljše kmetijska zemljišča
- K2 Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G Gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA

- V Površinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- f Območja za potrebe obrambe zunaj naselij

