

Naročnik: Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Zakonom o državnem odvetništvu (Uradni list RS, št. 23/17) objavlja:

JAVNO DRAŽBO PRODAJE NEPREMIČNIN

I. NAZIV IN SEDEŽ ORGANIZATORJA JAVNIH DRAŽB:

Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana. Postopek prodaje nepremičnin, ki so v upravljanju Ministrstva za obrambo, po metodi javne dražbe izvaja komisija v sestavi:

- Aleš Klemenc, namestnik predsednice
- Mojca Geč Zvržina, članica
- Marija Soklič, članica
- Jasna Osolin, članica

II. OPIS PREDMETOV PRODAJE:

A. STANOVANJA

1. Garsonjera (nezasedena) na Vrhniki, na naslovu Na Klisu 6a, št. stan. 5, v drugem nadstropju (po GURS-u pomotoma v tretjem nadstropju), v izmeri 25,6 m² s kletjo (po podatkih GURS), stoječe na parcelah št. 2007/5 in 2007/9, v k.o. 2002 Vrhnika, št. stavbe 926, del stavbe 5, celoten ID znak: del stavbe 2002-926-5 (ID 5795948), letnik 1968, tablica MO 25890.
Za stanovanje je izdelana EI, razred D 101 kWh/ m²a.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil g. Samo Kovačič, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin za TEHNA PROJEKT d.o.o.

- a. Ogled stanovanja 12.5.2021 od 11:00 do 13:00
Kontakt na dan ogleda: ga. Alenka Seljak, tel. št. 030 460 374
- b. Izklicna cena: 60.400,00 EUR

2. Dvosobno (nezasedeno) stanovanje na Vrhniki, na naslovu Na Klisu 6a, št. stan. 2, v prvem nadstropju, (po GURS-u pomotoma v drugem nadstropju), v izmeri 59,3 m² s kletjo (po podatkih GURS), stoječe na parcelah št. 2007/5 in 2007/9, v k.o. 2002 Vrhnika, št. stavbe 926, celoten ID znak: del stavbe 2002-926-2 (ID 5795945), letnik 1969, tablica MO 25887.
Za stanovanje je izdelana EI, razred E 109 kWh/ m²a.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil g. Samo Kovačič, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin za TEHNA PROJEKT d.o.o.

- c. Ogled stanovanja 12.5.2021 od 11:00 do 13:00
Kontakt na dan ogleda: ga. Alenka Seljak, tel. št. 030 460 374
Izklicna cena: 115.470,00 EUR

3. Dvosobno (nezasedeno) stanovanje v Brežicah, na naslovu Šolska ulica ulica 11, št. stan. 10, v 3. nadstropju, s kletjo, v izmeri 57,6 m² (po podatkih GURS), stoječe na parcelah št. 381/1, k.o. 1300 Brežice, št. stavbe 453, del stavbe 123, celoten ID znak: del stavbe 1300-453-123 (ID 6978158), letnik 1961, tablica MO 27199.
Za stanovanje je izdelana EI, razred F 185 kWh/ m²a..

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil mag. Anton Kožar, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin za Inštitut za nepremičnine d.o.o.

- a. Ogled stanovanja 12.5.2021 od 12:00 do 16:30
Kontakt na dan ogleda: Andrej Molan, tel. št. 07 499 3795
- b. Izklicna cena: 60.600,00 EUR

C. OBJEKTI IN ZEMLJIŠČA

1. Prodaja zemljišča s skladišči v Ribnici: parcele št. 1426/5 k.o.1625 Ribnica, tablica MO 110440, ID znak parcele 1625 1426/5 (ID 6977392) v izmeri 107.506,00 m² z objekti: št. stavbe 1543 (v naravi skladišče), neto površine 298,4 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1543-1; št. stavbe 1547 (v naravi skladišče), neto površine 127,8 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1547-1; št. stavbe 1545 (v naravi skladišče), neto površine 5,90 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1545-1; št. stavbe 1546 (v naravi porušena stavba), neto površine 127,2 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1546-1; št. stavbe 1542 (v naravi skladišče), neto površine 22,9 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1542-1; št. stavbe 1540 (v naravi porušena stavba), neto površine 132,80 m² po GURS-u (po meritvi cenilca 156,38 m²), celotni ID znak 1625-1540-1; št. stavbe 1541 (v naravi skladišče), neto površine 206,00 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1541-1; št. stavbe 1539 (v naravi skladišče), neto površine 284,00 m² po GURS-u (po meritvi cenilca 267,28 m²) celotni ID znak 1625-1539-1; št. stavbe 1537 (v naravi skladišče), neto površine 204,80 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1537-1 in št. stavbe 1535 (v naravi skladišče), neto površine 198,70 m² po GURS-u, celotni ID znak 1625-1535-1.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil g. Samo Kovačič, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin.

- a. Osnovna namenska raba zemljišča: del stavbno zemljišče (površine za turizem), del kot površine cest, del kmetijsko zemljišče (drugo kmetijsko zemljišče) in del gozdno zemljišče
- b. Podatki o območjih varovanj in omejitev: opozorilna karta poplav (delno), Ekološko pomembno območje: Kočevsko (del), ekološko pomembno območje: Ribniška dolina (del), posebni varstveni območji Natura 2000: Ribniška dolina (del) in Natura 2000 Kočevsko (del), ekološko pomembno območje: osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri, register naravnih vrednot - območje Ribnica - vodotok
- c. Javna dražba z znanim kupcem bo končana šele po tem, ko bo prodaja nepremičnine 30 dni objavljena na UE. Razlog za to izhaja iz potrdila o namenski rabi zemljišča, ki izkazuje, da je del parc. št. 1426/5 k.o.1625 Ribnica na območju gozdnih oz. kmetijskih zemljišč, ki pa se prodaja na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11- uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17- ZKme-1D in 79/17)
- d. Na območju zemljišča ni veljavnega odloka o predkupni pravici občine Ribnica
- e. Ogled možen po predhodni najavi na tel. št. 01 471 2083, kontakt Marija Soklič
- f. Izklicna cena 272.900,00 EUR

2. Prodaja zemljišča v občini Šentilj, parc. št. 33/7, k.o. 564 Šentilj v Slovenskih goricah, ID znak 564 33/7 (ID 4106100), v izmeri 586 m², tablica MO 105467.

Dostop do zemljišča poteka preko zemljišč v zasebni lasti.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil g. Dean Medved s.p., pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin.

- a. Osnovna namenska raba zemljišča: območje stavbnih zemljišč, podrobnejša namenska raba: površine razpršene poselitve
- a. Na območju zemljišča ne obstaja zakonita predkupne pravice Občine Šentilj
- b. Ogled možen samostojno ali po predhodni najavi na tel. št. 01 471 2380 ali 05 668 4307, kontakt Lilijana Černeka
- b. Izklicna cena 7.550,00 EUR

3. Prodaja nepremičnin na Belci, Občina Kranjska Gora, v naravi ruševine bivše karavle, in sicer: parcela št. 1129/3, k.o. 2171 Dovje, v izmeri 166,00 m², tablica MO 101803, ID znak 2171 1129/3 (ID 3538651), z

na njej stoječo stavbo št. 59, številka posameznega dela stavbe 1, celotni ID znak dela stavbe 2171-59-1, na naslovu Belca 27, Mojstrana in parcela št. 1129/6, k.o. 2171 Dovje v izmeri 2.914,00 m², celoten ID znak 2171 1129/6 (ID 6716386), tablica MO 110313.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil g. Samo Kovačič, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin.

- a. Osnovna namenska raba zemljišč: parc. št. 1129/3: območje stavbnih zemljišč - površina razpršene gradnje (območja za stanovanja - enodružinska zazidava), parc. št. 1129/6: delno območje stavbnih zemljišč- razpršene gradnje (območja za stanovanja - enodružinska zazidava), delno kmetijsko zemljišče, delno območja za transport)
- b. Varovana območja: varovalni pas vodotoka - Belca s pritoki - državni pomen (del)
- c. Javna dražba z znanim kupcem bo končana šele po tem, ko bo prodaja nepremičnine 30 dni objavljena na UE. Razlog za to izhaja iz potrdila o namenski rabi zemljišča, ki izkazuje, da je del parc. št. 1129/6 na območju kmetijskih zemljišč, ki pa se prodaja na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št.71/11 - uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17- ZKme-1D in 79/17)
- d. Na območju zemljišča ni veljavnega odloka o predkupni pravici Občine Kranjska gora
- e. Ogled možen samostojno ali po predhodni najavi na tel. št. 01 471 2083, kontakt Marija Soklič
- f. Izklicna cena 12.550,00 EUR

4. Prodaja zemljišča s stavbo v Črnomlju (nekdanja bencinska črpalka) na naslovu Majer št. 11: parc. št. 1256/61, k.o. 1541 Loka, ID znak 1541 1256/61 (ID 870171) v izmeri 1.091,00 m², s stavbo št. 1098, ID znak 1541-1098-1, površine 28,30 m², tablica MO 100206.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil mag. Anton Kožar, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin za Inštitut za nepremičnine d.o.o.

- a. Osnovna namenska raba zemljišča: območje stavbnih zemljišč, podrobnejša namenska raba: območja trgovskih, oskrbnih, poslovno storitvenih, gostinskih dejavnosti in manjša obrt. Za območje velja tudi Občinski podrobni prostorski načrt Majer (Uradni list RS, št. 5/2017)
- b. Na nepremičnini obstaja predkupna pravica Občine Črnomelj
- c. Ogled možen samostojno ali po predhodni najavi na tel. št. 01 471 2083, kontakt Marija Soklič
- d. Izklicna cena: 15.000,00 EUR

5. Prodaja zemljišča v Slovenski vasi v Jesenicah na Dolenjskem, parc. št. 55/3, k.o. 1310 Nova vas, ID znak: 1310 55/3 (ID 4636661) v izmeri 937 m², tablica MO 101197.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil g. Dean Medved s.p., pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin.

- a. Osnovna namenska raba zemljišč: območje stavbnih zemljišč, podrobnejša namenska raba: IG- Gospodarske cone
- b. Vrsta varovanega območja: vodovarstveno območje (VVO) - občinski nivo: III. varstveni režim; erozijsko območje: običajni zaščitni ukrepi
- c. Na območju zemljišča ni veljavnega odloka o predkupni pravici Občine Brežice
- d. Dostop do zemljišča je možen preko zemljišča, parc. št. 2020/2 v občinski lasti.
- e. Ogled možen samostojno ali po predhodni najavi na tel. št. 01 471 2380 ali 05 668 4307, kontakt Lilijana Černeka
- f. Izklicna cena 8.950,00 EUR

6. Prodaja zemljišča v Novem mestu, v bližini romskega naselja Žabja vas, ob Mirnopeški cesti, parc. št. 465/84, k.o. 1455 Bršljin, ID znak: parcela 1455 465/84 (ID 6975775), v izmeri 4.955,00 m², tablica MO 110526.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravil mag. Anton Kožar, pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin pri Inštitutu za nepremičnine.

- g. Osnovna namenska raba zemljišč: območje stavbnih zemljišč, podrobnejša namenska raba: CD območje centralnih dejavnosti
- h. Na območju zemljišča ni veljavnega odloka o predkupni pravici Mestne občine Novo mesto
- i. Fizično dostop do nepremičnine ni urejen. V primeru prodaje bo potrebno na zemljiščih s parc. št. 465/74 k.o. Bršljin (ID znak 1455 465/74) in parc. št. 465/88 k.o. 1455 Bršljin (ID znak 1455 465/88), ki sta v lasti Republike Slovenije in v upravljanju Ministrstva za obrambo, pridobiti služnost dostopa
- j. Na zemljišču je vknjižena služnostna pravica dostopa, namestitve 20kV elektroenergetskega voda za čas, dokler bo objekt v obratovanju v korist Elektro Ljubljana d.d. in začasna služnost v javno korist ureditve zelenih površin v romskem naselju naselju Žabjak za čas gradnje, vendar ne dlje kot do 31.12.2021, v korist Mestne občine Novo mesto
- k. Ogled možen po predhodni najavi na tel. št. 01 471 2380 ali 05 668 4307, kontakt Lilijana Černeka
- l. Izklicna cena 62.000,00 EUR

7. Prodaja nepremičnine v občini Kranjska Gora: nekdanja karavla Srnjak, na naslovu Galerše 3, Kranjska Gora: sedaj prenovljena v stavbo s kletjo, pritličnim gostinskim poslopjem in mansardo: parc. št. 651/7, k.o. 2169 Kranjska Gora, ID znak: 2169 651/7 (ID 646734) v izmeri 634 m² s stavbo št. 394 v izmeri 147,5 m², tablica MO 109779 in parc. št. 651/8, k.o. 2169 Kranjska Gora, ID znak: 2169 651/8 (ID 6467323) v izmeri 12 m², MO 109780.

Za stavbo št. 394 na parceli 651/7 je izdelana EI, 358 kWh/m²a.

Za nepremičnino je oceno vrednosti opravila ga. Rebeka Luznik s.p., pooblaščenka ocenjevalka vrednosti nepremičnin.

- a. Osnovna namenska raba zemljišča: površine razpršene gradnje - območja za turistične objekte (parc. št. 651/7 (del), parc. št. 651/8); območja za transport (parc. št. 651/7 (del));
- b. Podatki o varovalnih pasovih in varovanih območjih: Karavanke; (parc.št.651/7, parc.št. 651/8) 3. vodovarstveno območje; (parc.št.651/7, parc.št. 651/8), JP – javna pot – 5m, merjeno od zunanjega roba cestišča; (parc.št.651/7(del), parc.št.651/8), 0,4 kV daljnovod – 1,5 m; merjeno levo in desno od osi skrajnega voda (651/7 (del))
- c. Predkupna pravica Občine Kranjska Gora ne obstaja
- d. Ogled možen samostojno ali po predhodni najavi, na tel. št. 01 471 2083, kontakt: Marija Soklič
- e. Izklicna cena 162.900,00 EUR

III. OGLED NEPREMIČNIN

Ogled stanovanj boste brez predhodne najave lahko opravili ob terminih, zapisanih ob posamezni nepremičnini oz. po dogovoru.

Glede vprašanj poteka javne dražbe in morebitnih drugih informacij v zvezi z nepremičninami, ki so predmet te javne dražbe smo dosegljivi na tel. št. 01 471 2147 in 01 471 2380 oz. 05 668 4307.

IV. POGOJI IN PRAVILA JAVNE DRAŽBE:

1. Nepremičnina se proda v celoti po sistemu **videno kupljeno**, zato morebitne reklamacije kasneje ne bodo upoštevane. Predpisane davčne dajatve za nezazidana stavbna zemljišča DDV v višini 22% in 2% davek na promet nepremičnin za stanovanja in zazidana stavbna zemljišča, ki niso vštete v ceno, stroške notarskih storitev in vpis v zemljiško knjigo, plača kupec.

Nepremičnina bo prodana najugodnejšemu dražitelju.

2. Kriteriji dvigovanja izklicne cene:

Dražitelji lahko dvigujejo izklicno ceno:

- od 1,00 EUR do 50.000,00 EUR za 200,00 EUR

- od 50.000,01 EUR do 70.000,00 EUR za 400,00 EUR
- od 70.000,01 EUR do 100.000,00 EUR za 600,00 EUR
- od 100.000,01 EUR naprej za 1.000,00 EUR

3. Predvidena javna dražba se bo opravila ustno v slovenskem jeziku.

4. Sklenitev pogodbe:

Če dražitelj ne podpiše pogodbe v roku, o katerem ga obvesti prodajalec iz razlogov, ki so na strani dražitelja ali ne plača kupnine kljub opominu, prodajalec zadrži njegovo kavcijo, kot tudi, če se dražbe sam dražitelj oz. njegov pooblaščenec ne udeleži.

5. Višina kavcije:

Pred dražbo morajo dražitelji položiti kavcijo v višini 10% izklicne cene na transakcijski račun Ministrstva za obrambo RS: 01100-6370191114 sklic 00 **201000-200521**. Dražiteljem, ki na javni dražbi ne bodo uspeli, se kavcija brez obresti vrne najkasneje v roku 15 dni od zaključka javne dražbe, na njihov transakcijski račun.

6. Način in rok plačila kupnine:

Kupnina se plača v 30 dneh po prejetju računa, ki ga bo prodajalec izstavil kupcu takoj po sklenitvi pogodbe.

Kupnina se vplača na transakcijski račun Ministrstva za obrambo RS: 01100-6370191114 sklic 00 201000- 220421. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Položena kavcija se všteje v kupnino.

Nepremičnina preide v last kupca po plačilu celotne kupnine in ostalih stroškov. Zemljiškoknjižno dovolilo prodajalec izstavi po celotnem plačilu kupnine.

7. Udeležba na javni dražbi in njeni pogoji:

Dražitelji se morajo najpozneje do 11.00 ure na dan javne dražbe osebno oglasiti na kraju javne dražbe oz. se na podlagi overjenega pooblastila oglasi druga oseba.

Javne dražbe se bodo lahko udeležili le tisti, ki bodo **do 19. 5. 2021 do 12.00 ure** na sedež naročnika: RS Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, predložili v zaprti ovojnici s pripisom »**NE ODPIRAJ, 162. JAVNA DRAŽBA 20.5.2021**« in s pripisom na hrbtni strani ovojnice ime, priimek in naslov dražitelja, naslednje dokumente:

- Kopijo potrdila o plačani kavciji, iz katere je zraven plačila razviden tudi predmet nakupa in priložena celotna številka TRR računa za primer vračila kavcije
- Potrdilo o plačanih davkih in prispevkih, staro največ 30 dni, (samo za pravne osebe, s.p.), tuj državljan mora priložiti potrdilo, ki ga izdajo institucije v njegovi državi, enakovredne institucijam, od katerih se zahteva potrdilo za slovenske državljane, v kolikor takega potrdila ne more pridobiti pa lastno izjavo, overjeno pri notarju, s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da ima plačane davke in prispevke)
- Dražitelji morajo pred dražbo predložiti potrdilo, da v zadnjih šestih mesecih niso imeli blokirane TRR (velja le za pravne osebe in s.p. - tuja pravna oseba mora priložiti potrdila, ki jih izdajo institucije v njegovi državi, enakovredne institucijam, od katerih se zahteva potrdila za slovenske pravne osebe, v kolikor takega potrdila ne more pridobiti pa lastno izjavo, overjeno pri notarju s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da v zadnjih šestih mesecih ni imel blokirane TRR)
- Izpisek iz sodnega registra (samo za pravne osebe) oz. druge ustrezne evidence s.p.), staro največ 30 dni
- Morebitni pooblaščenec pravnih in fizičnih oseb morajo predložiti originalno overjeno (notar ali Upravna enota) pooblastilo za udeležbo na javni dražbi
- Kopijo osebne izkaznice, oz. potnega lista (fizične osebe, s.p. ter zastopniki in pooblaščenec pravnih oseb)

- g. Originalno podpisano pisno izjavo (priložen obrazec za fiz. oz. pravno osebo), da ponudnik sprejema razpisne pogoje
- h. Podpisano soglasje (priložen obrazec za fiz. oz. pravno osebo), da se strinjate z obdelavo vaših osebnih podatkov v vseh postopkih predmetne javne dražbe
- i. Podpisano izjavo (priložen obrazec za fiz. oz. pravno osebo), da niste cenilec nepremičnine, ki jo kupujete s strani upravljavca Ministrstva za obrambo - MO in član komisije za razpolaganje s stvarnim premoženjem MO, ter z njimi povezana oseba za kar se štejejo:
 - fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali s cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne
 - fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oz. posvojitelja
 - pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
 - druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave ostaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

Fizična oddaja ponudb v glavni pisarni Ministrstva je možna v času od 9.00 do 13.00 ure.

Če niso izpolnjeni zgoraj navedeni pogoji, ni mogoče pristopiti k draženju na javni dražbi.

Če ovojnica ne bo opremljena tako, kot je določeno, naročnik ne nosi odgovornosti za založitev le-te.

8. Izbira najugodnejšega dražitelja:

Izbir najugodnejšega dražitelja se opravi na javni dražbi. Z vplačilom kavcije sprejme dražitelj obveznost pristopiti k dražbi in razpisne pogoje dražbe.

- a. Če je dražitelj samo eden, je nepremičnina prodana za izklicno ceno
- b. Izbrani dražitelj je tisti, ki ponudi najvišjo ceno
- c. Če sta dva ali več dražiteljev, ki dražijo najvišjo ceno, nepremičnina ni prodana, če vsaj eden ne zviša cene

9. Pravila javne dražbe:

Javna dražba se izvaja v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti- ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18). Javno dražbo vodi pristojna komisija.

V skladu s 25. členom Zakona o državnem odvetništvu (Uradni list RS, št. 23/17) k sklenitvi pravnega posla nad 100.000,00 EUR poda mnenje državno odvetništvo.

10. Posebna pravila obnašanja zaradi COVID-19:

Javne dražbe se lahko udeležijo le osebe, ki ne kažejo vidnih znakov prehladnih obolenj. Vsi udeleženci so dolžni upoštevati higienska navodila in priporočila za preprečevanje okužbe, ki povzroča COVID-19, ki **bodo veljala na dan izvedbe javne dražbe**, o čemer bodo prisotni še posebej opozorjeni (obvezno razkuževanje rok, upoštevanje higiene kašlja, obvezno nošenje zaščitne maske, upoštevanje minimalne socialne razdalje v skladu s sprejetimi navodili NIJZ,...) ter ostala obvezna navodila Nacionalnega inštituta za javno zdravje.

Na podlagi trenutno veljavnega Odloka o začasni prepovedi zbiranja ljudi zaradi preprečevanja okužb s SARS-CoV-2 (Uradni list RS, št. 63/21), ki dopušča zbiranje do 10 ljudi, bo v primeru večjega števila dražiteljev pristop k javni dražbi v imenu posameznega dražitelja dovoljen le eni osebi. V primeru, da bo za eno nepremičnino več kot 6 dražiteljev, bo javna dražba izvedena v več krogih na način, da bo v posameznem krogu sodelovalo največ 6 dražiteljev, v zadnjem krogu pa bodo nepremičnino dražili najugodnejši dražitelji prejšnjih krogov.

11. Ustavitev postopka:

Upravljavec ali pooblaščen oseba lahko s soglasjem predstojnika do sklenitve pravnega posla postopek javne dražbe ustavi, pri čemer se dražiteljem lahko povrne izkazane stroške.

V. DATUM, ČAS IN KRAJ JAVNE DRAŽBE:

Predvidena prodaja bo potekala **20.5. 2021 ob 11. uri** v prostorih Ministrstva za obrambo, v Avditoriju na naslovu Vojkova cesta 55a, 1000 Ljubljana.

mag. Matej Tonin
MINISTER