

2769 VL 104404/2018
pristop: I 1483/2020

ODREDBA O PRODAJI

Okrajno sodišče v Ljubljani je v izvršilni zadevi upnika: Univerzitetna psihiatrična klinika Ljubljana, Studenec 048, Ljubljana - Polje, ki ga zastopa zak. zast. Bojan Zalar, , , proti dolžniku: PRIMOŽ JANEZ MIHEVC, JURČKOVA CESTA 90, Ljubljana - dostava, zaradi izterjave 5.913,26 EUR s pp, (VL 104404/2018),

v izvršilni zadevi upnika Okrajno sodišče v Ljubljani, Finančno računovodska služba I 1092/2012, Miklošičeva 10, Ljubljana, z oper dolžnika Primož Janez Mihevc, Mestni trg 4, Šentjur, zaradi izterjave 300,00 EUR s pp (I 1483/2020),

o d r e d i l o :

na podlagi 181. in 184. člena Zakona o izvršbi in zavarovanju (v nadaljevanju ZIZ)

o d r e d i l o :

1. Predmet prodaje je dolžnikov poslovni delež v družbi PRIMAL, računovodstvo d.o.o., Jurčkova cesta 90, 1000 Ljubljana, matična številka 6064400000, zap.št. družbenika 695571:

- v deležu 100%, zap.št. deleža 191606

Iz mnenja sodnega cenilca o tržni vrednosti poslovnega deleža izhaja, da je tržna vrednost 100% lastniškega kapitala družbe po stanju na dan 20.11.2019 enaka 0,00 EUR. Navedeno mnenje je objavljeno na naslovu <https://sodnedrazbe.si> skupaj s to odredbo o prodaji.

2. Prodaja se bo opravila na 1. javni dražbi dne 14.12.2022 ob 10.00 uri v razpravni dvorani št. 4 Okrajnega sodišča v Ljubljani, Miklošičeva 10, Ljubljana.

3. Vrednost dolžnikovega poslovnega deleža iz 1. točke znaša **0,00 EUR** in je bila ugotovljena s pravnomočnim sklepom z dne 27.10.2021.

Sodišče na predlog stranke, ki mora biti vložen najpozneje 20 dni pred prodajnim narokom, na prodajnem naroku z odredbo ponovno ugotovi vrednost nepremičnine, če stranka s predložitvijo mnenja sodnega cenilca o tržni vrednosti nepremičnine verjetno izkaže, da se je vrednost nepremičnine od prejšnje ugotovitve vrednosti do dneva prodaje precej spremenila (4.odst. 178. čl. ZIZ).

4. Prodajna cena znaša **100 EUR**. Pod to ceno se poslovni delež na prvem naroku ne bo prodajal.

5. Kupec mora položiti kupnino v roku 30 dni od dneva prodajnega naroka na račun Okrajnega sodišča v Ljubljani št. SI56 01100-6000035816 sklic na št. 00 0004410440418 (redni pologi), koda plačila ADVA, BIC banke prejemnika BSLJSI2X. Če kupec v danem roku ne položi kupnine, sodišče na predlog upnika in glede na okoliščine prodaje pozove na plačilo kupnine drugega oziroma naslednje najboljše kupce, ki v to privolijo in dajo izjavo iz četrtega odstavka 189. člena tega zakona ter jim določi rok za položitev kupnine ali pa s sklepom prodajo razveljavi in določi novo prodajo. Iz položene varščine se poravnajo stroški nove prodaje in nadomesti razlika med ceno, doseženo na prejšnji in novi prodaji (191. člen ZIZ).

6. Varščina znaša desetino prodajne vrednosti nepremičnine, to je 10,00 EUR. Vsak ponudnik mora varščino položiti najpozneje tri delovne dni pred dražbo na račun Okrajnega sodišča v Ljubljani št. SI56 01100-6000035816 sklic na št. 00 000170186314 (redni pologi), koda plačila ADVA, BIC banke prejemnika BSLJSI2X. Varščine sta oproščena upnik, na čigar predlog je sodišče dovolilo izvršbo in zastavni upnik, pod pogoji iz 3. odst. 185. čl. ZIZ. Ponudnikom, katerih ponudbe niso bile sprejete, se varščina vrne (5. odstavek 185. člena ZIZ).

7. Pooblaščenec pravne osebe, ki se namerava udeležiti dražbe, mora predložiti izpisek iz sodnega registra oziroma ustrezno pooblastilo za zastopanje, fizična oseba pa mora predložiti potrdilo o državljanstvu.

8. Zoper odredbo ni pravnega sredstva.

Ljubljana, dne 06.09.2022

okrajna sodnica: Sabina Kač