REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 27.6.2024 - 8:58:27

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 3 - določi VS
ID znak: del stavbe 1721-376-18

katastrska občina 1721 GRADIŠČE I **stavba** 376 **del stavbe** 18 (ID 5599963)
vrsta: 6 - glej opis
opis: se vpiše stanovanje v 2. etaži v izmeri 71,36 m2, ident.št. 00376/018, s pomožnim prostorom v 1. etaži v izmeri 6,00 m2, ident.št. 00376/019, v stanovanjski stavbi Slovenska cesta 8, Ljubljana.Na podlagi potrdila etažnega načrta št. 90332-02945/2002 z dne 9.7.2002, kupoprodajne pogodbe o prodaji stanovanja št. 466-824/92 z dne 19.2.1993, dodatka št. 466-824/92 z dne 19.4.1993, dodatka št. 2 z dne 9.8.1999, kupoprodajne pogodbe z dne 13.9.1999 in 6.čl. ZPPLPS (Ur.l. RS št. 89/99) v zvezi z 248.čl. ZZK-1 (Ur.l. RS št. 58/2003),
naslov: stan. v 2.etaži, Slovenska cesta 8 1000 Ljubljana - dostava

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. **vrsta pravice:** 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
   delež: 0/0
   na nepremičnini: **katastrska občina** 1721 GRADIŠČE I **stavba** 376 (ID 5380134)
   ID pravice 10018339

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 9617248
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. EMŠO: 2510967******
   osebno ime: Marta Frelih
   naslov: Krekova ulica 20, 2000 Maribor

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
17787272	05.02.2016 14:13:38	317 - zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL
23582455	20.10.2023 15:00:45	401 - vknjižena hipoteka
23746278	12.01.2024 09:01:07	401 - vknjižena hipoteka
23803430	16.01.2024 09:02:10	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 17787272
čas začetka učinkovanja 05.02.2016 14:13:38
vrsta pravice / zaznambe 317 - zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1721 GRADIŠČE I **stavba** 376 (ID 5380134)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE V LJUBLJANI
opr. št. postopka II N 240/2015
dodatni opis:
Zaznamuje se postopek za vzpostavitev etažne lastnine, ki teče pred Okrajnim sodiščem v Ljubljani z opr. št. II N 240/2015 na podlagi določb ZVEtL, v korist predlagateljev in ostalih udeležencev postopka.
imetnik:
1. matična številka: 5300568000
   firma / naziv: OMEGA CONSULT projektni management, d.o.o., Ljubljana
   naslov: Gregorčičeva ulica 007, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:
9617248

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 23582455
čas začetka učinkovanja 20.10.2023 15:00:45
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1721 GRADIŠČE I **stavba** 376 **del stavbe** 18 (ID 5599963)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 130,32 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 1 - določen dan
datum dospelosti 24.10.2022
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 130,32 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 67070/2023 z dne 19.09.2023, v korist vseh upnikov navedenih v sklepu o izvršbi.
imetnik:
1. EMŠO: 0812947******
   osebno ime: Jožica Jola Škulj
   naslov: Slovenska cesta 008, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:
9617248

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23582456	20.10.2023 15:00:45	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23582456
čas začetka učinkovanja 20.10.2023 15:00:45
vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče v Ljubljani
opr. št. postopka VL 67070/2023
dodatni opis:
Zaznamba izvršbe je vpisana na podlagi sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 67070/2023 z dne 19.09.2023.

ID pravice / zaznambe 23746278
čas začetka učinkovanja 12.01.2024 09:01:07
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1721 GRADIŠČE I **stavba** 376 **del stavbe** 18 (ID

5599963)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 1.556,85 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 3 - glej dodatni opis
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 1556,85 EUR s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku Sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča
v Ljubljani, opr.št. VL 97910/2023 z dne 07.12.2023.
imetnik:
1. matična številka: 5226805000
   firma / naziv: SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring
   naslov: Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:
9617248

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23746279	12.01.2024 09:01:07	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23746279
čas začetka učinkovanja 12.01.2024 09:01:07
vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče v Ljubljani
opr. št. postopka VL 97910/2023
dodatni opis:
Zaznamuje se izvršba po Sklepu o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr.št. VL 97910/2023 z dne 07.12.2023.

ID pravice / zaznambe 23803430
čas začetka učinkovanja 16.01.2024 09:02:10
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1721 GRADIŠČE I **stavba** 376 **del stavbe** 18 (ID 5599963)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 130,32 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 3 - glej dodatni opis
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 130,32 EUR s pripadki, ki je podrobneje vpisana v izreku sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr.št. VL 98195/2023 z dne 12.12.2023 v korist vseh upnikov navedenih v sklepu o izvršbi.
imetnik:
1. EMŠO: 0810972******
   osebno ime: Manja Zore
   naslov: Slovenska cesta 008, 1000 Ljubljana
2. EMŠO: 0812947******
   osebno ime: Jožica Jola Škulj
   naslov: Slovenska cesta 008, 1000 Ljubljana
3. EMŠO: 0212947******
   osebno ime: Branko Madžarevič
   naslov: Slovenska cesta 008, 1000 Ljubljana
4. EMŠO: 2003976******
   osebno ime: Nuša Šegrec
   naslov: Slovenska cesta 008, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:
9617248

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23803431	16.01.2024 09:02:10	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23803431
čas začetka učinkovanja 16.01.2024 09:02:10
vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrajno sod. v Ljubljani - centralni oddelek za verodostojno listino
opr. št. postopka VL 98195/2023
dodatni opis:
Zaznamba izvršbe je vpisana na podlagi sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr.št. VL 98195/2023 z dne 12.12.2023.