



## Cenitveno poročilo

### Cenitev gozdnih zemljišč po namenski rabi na dan 9. 03. 2025

NEPREMIČNINE, KI SO PREDMET CENITVE :

1.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2002
2.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2003
3.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2004
4.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2123 / 1
5.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2123 / 2
6.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2125
7.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2126
8.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2127
9.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2128 / 1
10.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2128 / 2
11.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2129 / 1
12.	k. o. Zamostec - 1622	parcelna številka 2129 / 2

Kočevje, marec 2025



**CENILNI ZAPISNIK**

**Naročnik :** Okrajno sodišče v Kočevju  
Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje  
Okrajna sodnica svetnica ga. Nataša Prelesnik

**Predmet cenitve :** *Parcele 2002, 2003, 2004, 2123/1, 2123/2, 2125, 2126, 2127, 2128/1, 2128/2, 2129/1, 2129/2, k.o. Zamostec - 1622, gozdna zemljišča po namenski in dejanski rabi.*

Parc. št.	Površ.(m <sup>2</sup> )	Namenska r.	Stanje - oddelek	Kat. obč.	Gozdni revir
2002	10930	gozdno z.	gozd - odd 68 B	1622	Jelenov žleb
2003	11617	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2004	12732	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2123/1	2343	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2123/2	27	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2125	1654	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2126	4891	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2127	3233	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2128/1	618	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2128/2	92	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2129/1	530	gozdno z.	gozd - ood 68 B	1622	Jelenov žleb
2129/2	85	gozdno z.	gozd - odd 68 B	1622	Jelenov žleb
Skupaj :	48752	gozdno z.		1622	Jelenov žleb

Predmet cenitve je 12 gozdnih parcel, ki se nahajajo v oddelku 68 B, v GE Grčarice, v revirju Jelenov Žleb. Površina vseh parcel skupaj znaša 48752 m<sup>2</sup>.

Parcele so tako po namenski, kot po dejanski rabi opredeljene kot gozdno zemljišče.

V naravi gre za gozdne parcele, ki so porasle z gozdnim drevjem in grmovjem in v načrtu opredeljene kot lesnoproizvodni gozd. Ceni se po namenski rabi.

**Lastnik parcele :** Iz Vpogleda v podatke o nepremičninah je za vse navedene parcele, ki so predmet cenitve zapisano sledeče stanje ( ZK izpisek z dne 20. 02. 2025 ) :

lastnik :	naslov :	delež
<b>TIMBER LAND,</b> <b>upravljanje z gozdovi d.o.o.</b>	Mestni trg 24, 1000 Ljubljana	do 1 / 1

Cenilec za točnost podatkov o lastnikih parcel in njihovih deležih ne odgovarja.

**Namen cenitve :** **Ugotavljanje poštene tržne vrednosti za gozdne parcele 2002, 2003, 2004, 2123/1, 2123/2, 2125, 2126, 2127, 2128/1, 2128/2, 2129/1 in 2129/2, k.o. Zamostec, ter izdelava cenilnega poročila, v enem razpetem izvodu, po cenah in stanju na dan ogleda, to je na dan 9. 3. 2025.**

Na podlagi Sklepa o postavitvi, opr. št.: VL 109925/2024, z dne 14. 01.2025, ki ga je v Izvršilni zadevi upnika : Odvetniška družba Breclj Korošec Mate, d.o.o. - o.p, Tavčarjeva ulica 002, Ljubljana, ki ga zastopa odvetniška družba Breclj Korošec Mate d.o.o. - o.p, Tavčarjeva ulica 002, Ljubljana, zoper dolžnika TIMBER LAND upravljanje z gozdovi d.o.o., Mestni trg 024, Ljubljana, zaradi izterjave 33.510,80 EUR, izdalo Okrajno sodišče v Kočevju, sem bil imenovan za cenilca v navedeni Izvršilni zadevi.



Moja naloga je bila, da po pregledu spisa, zemljiškoknjižnih in katastrskih podatkov ter ogledu na kraju samem, o katerem sem pravočasno obvestil stranke v postopku, ter podatkov iz načrtov, aerofotoposnetkov, ugotovim ter izračunam pošteno tržno vrednost za navedene gozdne parcele, k.o. Zamostec.

O času ogleda nepremičnin sem pravočasno ( dne 07. 02. 2025 ), obvestil tako upnika, oziroma njegovega zastopnika, kot dolžnika, ki pa se ogleda nista udeležila. Upnik me je po telefonskem pogovoru obvestil, da se ogleda ne bo udeležil. Vabilo na ogled parcel sem razpisal na dan 20. 02. 2025. Ker so bile ceste zasnežene se nisem uspel prebiti do parcel, zato sem ogled parcel opravil dne 09. 03. 2025. Na dan terenskega ogleda sem izdelal tudi barvne fotografije parcel, ki sem jih posredoval na e mail : [urad.ojkoc@sodisce.si](mailto:urad.ojkoc@sodisce.si).  
Meje parcele sem določil s pomočjo GPS naprave in aplikacije Field Maps.

- Osnova cenitve :**
1. Terenski ogled gozdnih parcel in meritve, dne 20. 02. in 09. 03. 2025.
  2. Gozdnogospodarski načrt - opis stanja gozda, sestojne karte, aerofotoposnetki.
  3. Katalog kalkulacij, veljavni ceniki za 03 / 2025, SiDG d.o.o., lokalni ceniki.
  4. Odredba o določitvi normativov za dela v gozdovih ( Ur. list ,št.11/ 99 ).
  5. Dr. Iztok Winkler , Cenitev gozdov in gozdnih škod , Ljubljana 1999 .
  6. Smernice za ocenjevanje vrednosti gozdov.
  7. Sklep o imenovanju, z dne 14.01.2025., Okrajno sodišče v Kočevju.
  8. Redni izpisek iz Zemljiške knjige, z dne 20. 2. 2025.
  9. Spletna stran : [/rkg.gov.si/GERK/viewer.jsp](http://rkg.gov.si/GERK/viewer.jsp) in [www.geoprostor.net./piso/](http://www.geoprostor.net./piso/).
  10. Javni vpogled v podatke o nepremičninah, [http : //prostor3.gov.si/javni/](http://prostor3.gov.si/javni/)

**Metodologija :** Cenitev je narejena na podlagi terenskega ogleda ter Smernic za ocenjevanje vrednosti gozdov, ter pripomočkov : karte, opisi sestojev in aerofotoposnetki. Vrednost gozda je izračunana po metodi za gozdove, ki dajejo trajne letne donose.

**Opis gozda :** Vse gozdne parcele, ki so predmet cenitve lahko razdelimo v dva sklopa.

1. sklop : parcele 2002, 2003 in 2004 - debeljaki bukve, jelke in smreke.
2. sklop : parcele 2123/1, 2123/2, 2125, 2126, 2127, 2128/1, 2128/2, 2129/1, 2129/2 - prebiralni gozdovi jelke, smreke in bukve.

#### **Parcele 2002, 2003, 2004, gozdno zemljišče po namenski rabi**

**Lega gozda :** Parcele se nahajajo v oddelku 16068 b, krajevno ime Krajčev gozd.

**Teren :** Gre za valovito pobočje hriba. Matična podlaga je apnenec, skalovitost 30 %. Parcele ležijo na nadmorski višini 970 - 1030 m. Naklon v parcelah do 30 %, lega JV.

**Odprtost gozdov in tehnični pogoji :** Odprtost parcel s cestami in vlakami je zelo dobra - 100 % odprtost z vlakami. Parcele ležijo tik nad cesto. Spravilo je traktorsko. Podatki potrebni za izračun, kot so : nizi, povprečno neto drevo, bonifikacije za sečnjo in spravilo so zapisane v IZRAČUNU VREDNOSTI za parcelo.

**Rastišče :** Gre za jelova bukovja na plitvih tleh.

**Funcije gozda :** funkcija varovanja gozdnih zemljišč in sestojev, hidrološka funkcija, funkcija ohranjanja biotske raznovrstnosti in funkcija pridobivanja gozdnih dobrin.

**Sestoji :** Prevladujejo raznomerni sestoji v fazi debeljaka, rahlega sklepa.

V deležu drevesnih vrst prevladujejo jelka - 35%, smreka - 30% in bukev - 30%, katerim je posamič primešan še gorski javor - 5%. V vrzelih se pojavlja podmladek bukve, smreke, gorskega javorja in jelke. Intenzivnost gospodarjenja zelo velika.

Pri pregledu parcel je bilo razvidno, da se je v navedenih parcelah v letu 2024 izvedla sečnja drevja. Po videnih panjih je možno sklepati, da je bilo v večji meri posekano zrelo in debelo drevje, tako jelke, smreke in bukve, kar je razvidno tudi iz fotografij.

**Zasnova in negovanost :** Zasnova je zelo dobra, sestoji so dobro negovani.

**Kvaliteta :** Iglavci in listavci so zelo dobre do odlične kvalitete.

**Lesna zaloga :** Lesna zaloga v parcelah v povprečju znaša 440 m<sup>3</sup> / ha.



**Parcele 2123 / 1, 2123 / 2, 2125, 2126, 2127, 2128 / 1, 2128 / 2, 2129 / 1, 2129 / 2, gozdno zemljišče po namenski rabi.****Lega gozda :** Parcele se nahajajo v oddelku 16068 b, krajevno ime Krajčev gozd.**Teren :** Gre za valovito pobočje hriba. Matična podlaga je apnenec, skalovitost 50 %. Parcele ležijo na nadmorski višini 980 - 1050 m. Naklon v parcelah do 50 %, lega JV.**Odprtost gozdov in tehnični pogoji :** Odprtost parcel s cestami in vlakami je dobra - 100 % odprtost z vlakami. Spravilo je traktorsko.

Podatki potrebni za izračun, kot so : nizi, povprečno neto drevo, bonifikacije za sečnjo in spravilo so zapisane v IZRAČUNU VREDNOSTI za parcelo.

**Rastišče :** Gre za jelova bukovja na plitvih tleh.**Funcije gozda :** funkcija varovanja gozdnih zemljišč in sestojev, hidrološka funkcija, funkcija ohranjanja biotske raznovrstnosti in funkcija pridobivanja gozdnih dobrin.**Sestoji :** Prevladujejo prebiralni sestoji rahlega sklepa.

V deležu drevesnih vrst prevladujejo jelka - 45%, smreka - 20% in bukev - 30%, katerim je posamič primešan še gorski javor - 5%. V vrzelih se pojavlja podmladek smreke, jelke in bukve. V sestoji prisotni jelovi čakalci. Intenzivnost gospodarjenja velika.

Pri pregledu parcel je bilo razvidno, da se je v večjih in bolj dostopnih parcelah v letu 2024 izvedla sečnja drevja ( parcele 2123 / 1, 2125, 2126 in 2127 ). Po videnih panjih je možno sklepati, da je bilo v večji meri posekano zrelo in debelejšje drevje, tako jelke, smreke kot bukve, kar je razvidno tudi iz fotografij.

Panjev posekanih dreves ni bilo opaziti v manjših in nekoliko težje dostopnih parcelah, to so parcele : 2123 / 2, 2128 / 1, 2128 / 2, 2129 / 1 in 2129 / 2.

**Zasnova in negovanost :** Zasnova je dobra, sestoji so negovani.**Kvaliteta :** Iglavci in listavci so zelo dobre kvalitete.**Lesna zaloga :** Lesna zaloga v parcelah v povprečju znaša 390 m<sup>3</sup> / ha.**Vrednost parcel :** V tabeli prikazujem vrednosti za parcele v ( EUR ) po stanju na dan 09. 03. 2025.

Parcelna številka	Vrednost parcele v ( EUR )	Vrednost parcele v ( EUR / m <sup>2</sup> )
2002	10.427,24	0,954002
2003	11.106,72	0,956075
2004	12.225,51	0,960219
2123 / 1	1.955,02	0,834411
2123 / 2	20,60	0,762913
2125	1.367,79	0,826959
2126	3.994,98	0,816803
2127	2.588,53	0,800660
2128 / 1	482,65	0,780979
2128 / 2	73,18	0,795452
2129 / 1	413,92	0,780979
2129 / 2	67,61	0,795452
<b>Skupaj :</b>	<b>44.723,75</b>	<b>0,917373</b>

**Tržna vrednost vseh gozdnih parcel skupaj, na dan 9. 3. 2025, znaša 44.723,75 EUR.**

**Izjava cenilca :** Pri svojem najboljšem poznavanju in prepričanju izjavljam, da :  
So v cenitvenem poročilu prikazani podatki preverjeni v skladu z možnostmi in prikazani ter uporabljeni v dobri veri, pri čemer verjamem in zaupam v njihovo točnost. So prikazane moje osebne analize in sklepi, ki so omejeni samo s predpostavkami in omejevalnimi okoliščinami, ki so opisani v cenitvenem poročilu. Nimam navedenih sedanjih, oziroma prihodnjih interesov glede imetja, ki je predmet tega poročila ter nisem pristranski glede oseb, ki jih izračun vrednosti parcel zadeva.

**Omejitveni pogoji** Informacije in mnenja, ki jih vsebuje to poročilo se nanašajo na vrednotenje v konkretni stvari in ne smejo biti uporabljeni izven tega konteksta.  
Naročnik jamči, da so informacije in podatki, ki jih je posredoval, popolni in točni, z moje strani pa so preverjeni v skladu z možnostmi in prikazani ter uporabljeni v dobri veri. Posredovanje tega poročila ali njegove kopije ne nosi seboj pravico do javne objave dela ali celote tega poročila, niti ne sme biti uporabljeno za noben namen s strani koga drugega ali brez pisne privolitve naročnika.

Priloga : Izračun vrednosti za parcele, po stanju na dan 09. 03. 2025

Kočevje, 18. 03. 2025



## IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju 09. 03. 2025

### Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m³	m³/dan	€/m³
iglavci	3	25	1	2	1	0	2	31	2,20	181,52	39,74	12,08	15,03
listavci	3	0	1	2	0	0	2	5	1,80	181,52	24,29	19,76	9,19

### Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2002

Površina parcele = 10930 m²

Odd.: 68 B, GE Grčarice

### Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m³	drugo	skupaj
iglavci	1	1	1	1	2	6	1	0	0	0	2	3
listavci	1	1	1	1	2	6	1	0	0	0	2	3

### Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m³	m³/dan	min/m³	m³/dan	m³/dan	€/m³
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	6	390	3	2,20	314,28	4,87	98,47	10,20	47,06	31,84	9,87
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	6	390	3	1,80	314,28	4,80	100,04	8,81	54,49	35,28	8,91

### Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m³	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	10	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	20	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		65		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	56,70

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m³	83,55	56,70	
CLP v €/m³	58,65	38,60	
E30 v m³/ha	110	80	190
CLP x E30 v €/ha	6451,74	3088,28	9540,02

IZRAČUN : 9540,02 € / ha × 1,0930 ha = 10.427,24 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

**VREDNOST gozdne parcele 2002, na dan 9. 3. 2025, je 10.427,24 €.**

Kočevje , 18. 03. 2025



# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	1	2	1	0	2	31	2,20	181,52	39,74	12,08	15,03
listavci	3	0	1	2	0	0	2	5	1,80	181,52	24,29	19,76	9,19

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2003

Površina parcele = 11617 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m <sup>3</sup>	drugo	skupaj
iglavci	1	1	1	1	2	6	1	0	0	0	2	3
listavci	1	1	1	1	2	6	1	0	0	0	2	3

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	6	380	3	2,20	314,28	4,87	98,47	10,02	47,89	32,22	9,75
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	6	380	3	1,80	314,28	4,80	100,04	8,66	55,45	35,68	8,81

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	10	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	20	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		65		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	56,70

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m <sup>3</sup>	83,55	56,70	
CLP v €/m <sup>3</sup>	58,77	38,70	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	110	80	190
CLP x E30 v €/ha	6464,47	3096,28	9560,75

IZRAČUN : 9560,75 €/ha × 1,1617 ha = 11.106,72 €.

VREDNOST gozdne parcele 2003, na dan 9. 3. 2025, je 11.106,72 €.

Kočevje , 18. 03. 2025

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos



# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m³	m³/dan	€/m³
iglavci	3	25	1	2	1	0	2	31	2,20	181,52	39,74	12,08	15,03
listavci	3	0	1	2	0	0	2	5	1,80	181,52	24,29	19,76	9,19

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2004

Površina parcele = 12732 m²

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m³	drugo	skupaj
iglavci	1	1	1	1	2	6	1	0	0	0	2	3
listavci	1	1	1	1	2	6	1	0	0	0	2	3

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m³	m³/dan	min/m³	m³/dan	m³/dan	€/m³
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	6	360	3	2,20	314,28	4,87	98,47	9,67	49,64	33,00	9,52
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	6	360	3	1,80	314,28	4,80	100,04	8,35	57,48	36,51	8,61

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m³	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	10	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	20	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		65		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	56,70

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m³	83,55	56,70	
CLP v €/m³	59,00	38,90	
E30 v m³/ha	110	80	190
CLP x E30 v €/ha	6489,93	3112,27	9602,19

IZRAČUN : 9602,19 €/ha × 1,2732 ha = 12.225,51 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

VREDNOST gozdne parcele 2004, na dan 9. 03. 2025, je 12.225,51 €.

Kočevje , 18. 03. 2025





# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2123 / 1

Površina parcele = 2343 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m <sup>3</sup>	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	40	9	390	5	2,40	314,28	5,38	89,17	10,40	46,17	30,42	10,33
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	40	10	390	5	1,60	314,28	5,42	88,61	8,98	53,46	33,34	9,43

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m <sup>3</sup>	83,55	54,90	
CLP v €/m <sup>3</sup>	58,38	36,22	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	115	45	160
CLP x E30 v €/ha	6714,23	1629,88	8344,11

IZRAČUN : 8344,11 €/ha × 0,2343 ha = 1.955,02 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

VREDNOST gozdne parcele 2123 / 1, na dan 9. 3. 2025, je 1.955,02 €.

Kočevje , 18. 03. 2025



# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m³	m³/dan	€/m³
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2123 / 2

Površina parcele = 27 m²

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m³	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m³	m³/dan	min/m³	m³/dan	m³/dan	€/m³
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	60	9	440	5	2,40	314,28	7,04	68,23	11,30	42,49	26,18	12,00
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	60	10	440	5	1,60	314,28	6,86	70,00	9,76	49,19	28,89	10,88

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m³	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m³	83,55	54,90	
CLP v €/m³	56,71	34,77	
E30 v m³/ha	110	40	150
CLP x E30 v €/ha	6238,44	1390,69	7629,13

IZRAČUN : 7629,13 € / ha × 0,0027 ha = 20,60 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

VREDNOST gozdne parcele 2123 / 2, na dan 9. 3. 2025 je 20,60 €.

Kočevje , 18. 03. 2025



# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2125

Površina parcele = 1654 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m <sup>3</sup>	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	25	9	500	5	2,40	314,28	4,14	115,84	12,38	38,78	29,05	10,82
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	25	10	500	5	1,60	314,28	4,34	110,67	10,69	44,90	31,94	9,84

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m <sup>3</sup>	83,55	54,90	
CLP v €/m <sup>3</sup>	57,90	35,81	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	115	45	160
CLP x E30 v €/ha	6658,32	1611,27	8269,59

IZRAČUN : 8269,59 €/ha × 0,1654 ha = 1.367,79 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

VREDNOST gozdne parcele 2125, na dan 9. 3. 2025 je 1.367,79 €.

Kočevje , 18. 03. 2025



# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m³	m³/dan	€/m³
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2126

Površina parcele = 4891 m²

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m³	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m³	m³/dan	min/m³	m³/dan	m³/dan	€/m³
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	9	510	5	2,40	314,28	4,97	96,58	12,56	38,22	27,38	11,48
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	35	10	510	5	1,60	314,28	5,06	94,91	10,85	44,25	30,18	10,41

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m³	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m³	83,55	54,90	
CLP v €/m³	57,24	35,23	
E30 v m³/ha	115	45	160
CLP x E30 v €/ha	6582,55	1585,48	8168,03

IZRAČUN : 8168,03 €/ha × 0,4891 ha = 3.994,98 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

VREDNOST gozdne parcele 2126, na dan 9. 3. 2025, je 3.994,98 €.

Kočevje, 18. 03. 2025



## IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

### Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

### Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2127

Površina parcele = 3233 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

### Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m <sup>3</sup>	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

### Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	50	9	530	5	2,40	314,28	6,21	77,31	12,92	37,15	25,09	12,52
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	50	10	530	5	1,60	314,28	6,14	78,21	11,16	43,02	27,75	11,32

### Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m <sup>3</sup>	83,55	54,90	
CLP v €/m <sup>3</sup>	56,19	34,32	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	115	45	160
CLP x E30 v €/ha	6462,12	1544,49	8006,60

IZRAČUN : 8006,60 €/ha × 0,3233 ha = 2.588,53 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

**VREDNOST gozdne parcele 2127, na dan 9. 3. 2025, je 2.588,53 €.**

Kočevje, 18. 03. 2025



## IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

### Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

### Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2128 / 1

Površina parcele = 618 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

### Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m <sup>3</sup>	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

### Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	50	9	380	5	2,40	314,28	6,21	77,31	10,22	46,98	29,22	10,75
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	50	10	380	5	1,60	314,28	6,14	78,21	8,82	54,40	32,08	9,80

### Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m <sup>3</sup>	83,55	54,90	
CLP v €/m <sup>3</sup>	57,96	35,85	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	110	40	150
CLP x E30 v €/ha	6375,79	1434,00	7809,79

IZRAČUN : 7809,79 €/ha × 0,0618 ha = 482,65 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

**VREDNOST gozdne parcele 2128 / 1, na dan 9. 3. 2025, je 482,65 €.**

Kočevje , 18. 03. 2025



## IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

### Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

### Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2128 / 2

Površina parcele = 92 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

### Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m <sup>3</sup>	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

### Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€/m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	25	9	410	5	2,40	314,28	4,14	115,84	10,76	44,62	32,21	9,76
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	25	10	410	5	1,60	314,28	4,34	110,67	9,29	51,67	35,22	8,92

### Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m <sup>3</sup>	83,55	54,90	
CLP v €/m <sup>3</sup>	58,96	36,72	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	110	40	150
CLP x E30 v €/ha	6485,61	1468,92	7954,52

IZRAČUN : 7954,52 €/ha × 0,0092 ha = 73,18 €.

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

**VREDNOST gozdne parcele 2128 / 2, na dan 9. 3. 2025, je 73,18 €.**

Kočevje , 18. 03. 2025



# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m³	m³/dan	€/m³
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2129 / 1

Površina parcele = 530 m²

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. ltv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m³	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m³)	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m³	m³/dan	min/m³	m³/dan	m³/dan	€/m³
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	50	9	380	5	2,40	314,28	6,21	77,31	10,22	46,98	29,22	10,75
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	50	10	380	5	1,60	314,28	6,14	78,21	8,82	54,40	32,08	9,80

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v €/m³	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v €/m³	83,55	54,90	
CLP v €/m³	57,96	35,85	
E30 v m³/ha	110	40	150
CLP x E30 v €/ha	6375,79	1434,00	7809,79

IZRAČUN : 7809,79 € / ha × 0,0530 ha = 413,92 €.

VREDNOST gozdne parcele 2129 / 1, na dan 9. 3. 2025, je 413,92 €.

Kočevje , 18. 03. 2025

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos





# IZRAČUN VREDNOSTI GOZDA - po stanju na dan 09. 03. 2025

## Normativni kazalci poseka

	Nizi	Bonifikacija (%)							NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI		
		gozdni red	mladje	strmina	slučajni pripadki	sneg	drugo	skupaj			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	€ / m <sup>3</sup>
iglavci	3	25	2	3	1	0	2	33	2,40	181,52	39,22	12,24	14,83
listavci	3	0	2	3	0	0	2	5	1,60	181,52	24,47	19,61	9,25

## Podatki o gozdu :

Parcelna številka = 2129 / 2

Površina parcele = 85 m<sup>2</sup>

Odd.: 68 B, GE Grčarice

## Popravki osnovnih normativov za spravilo

	Zbiranje srednje ugodno						Vlačenje navzdol					
	mladje	gš. Itv	rampe	redka s	drugo	skupaj	protivz	blatne v	drobni s	NTO > 1,5 m3	drugo	skupaj
iglavci	2	1	2	2	2	9	2	0	0	0	3	5
listavci	3	2	1	2	2	10	2	0	0	0	3	5

## Normativni kazalci spravila

	Spravilno sredstvo	Zbiranje		Vlačenje		NTO (m <sup>3</sup> )	Dnina (€)	UČINKI - zbiranje		UČINKI - vlačenje		UČINKI	
		m	bonif	m	bonif			min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	min/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /dan	m <sup>3</sup> /dan	€ / m <sup>3</sup>
iglavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	25	9	410	5	2,40	314,28	4,14	115,84	10,76	44,62	32,21	9,76
listavci	Prilagojeni traktor 4 × 4	25	10	410	5	1,60	314,28	4,34	110,67	9,29	51,67	35,22	8,92

## Sortimentacija in prodajna cena

Sortiment	Delež v %		Cena v € / m <sup>3</sup>	
	igl.	lst.	igl.	lst.
A 1, A 2				
B	5	5	102,00	105,00
C	20	8	92,00	85,00
D, oz. D 1	40	17	85,00	75,00
D 2	20		77,00	
Brusni les	5		49,00	
Celulozni les	20		41,00	
Drva, plošče..		70		43,00
SKUPAJ	100	100	83,55	54,90

	Iglavci	Listavci	SKUPAJ
CKC v € / m <sup>3</sup>	83,55	54,90	
CLP v € / m <sup>3</sup>	58,96	36,72	
E30 v m <sup>3</sup> /ha	110	40	150
CLP x E30 v € / ha	6485,61	1468,92	7954,52

IZRAČUN : 7954,52 € / ha × 0,0085 ha = 67,61 €.

VREDNOST gozdne parcele 2129 / 2, na dan 9. 3. 2025, je 67,61 €.

Kočevje , 18. 03. 2025

CKC - cena lesa na KC

CLP - cena lesa na panju

E30 - 30-letni neto donos

