



Vida Medved, Sodna izvedenka in cenilka za  
gradbeno stroko in cenilka za kmetijska zemljišča

OKRAJNO SODIŠČE V LJUBLJANI  
SPREJEMNA PISARNA 8  
**PREJETO**  
16 -10- 2017

**DOPOLNITEV PO POZIVU OKRAJNEGA SODIŠČA V LJUBLJANI  
Z DNE 05.10.2017**

**CENILNO POROČILO O VREDNOSTI:**  
NEPREMIČNINSKIH PRAVIC IZHAJAJOČIH IZ LASTNIŠTVA NA NEPREMIČNINI:  
ZEMLJIŠČIH NA LOKACIJI PRI IGU, OB KOČEVSKI CESTI IN V BLIŽINI VASI VRBLJENE  
VPISANIH V ZEMLJIŠKO KNJIGO PRI  
K.O. IG, VL. ŠT. 1982, 2083, 1985

**Lastnik:**

Marjan Uršič, Cesta na Kurešček 50, Ig

**Naročnik:**

Okrajno sodišče v Ljubljani, Miklošičeva 10, Ljubljana  
**v izvršilni zadevi opr. št. 2645 In 713/2008-26**

V Ljubljani, 05. april 2011, 11. oktober 2017

# 1 NALOGA

Po pozivu Okrajnega sodišča v Ljubljani z dne 05.10.2017 je poročilo o vrednosti nepremičnin z dne 05.04.2011 dopolniti z tržno vrednostjo posamezne nepremičnine na dan ceniitve.

## 3 DOPOLNITEV

V dopolnitvi upoštevam vse analize, opise in izračune iz osnovnega poročila o vrednosti. V izračunu vrednosti parcel izpustim podatek o vložnih številkah.

### Vrednost nepremičnin k.o. Ig 1770 po posamezni parceli:

	parc. št.	površina m2	EUR/m2	vrednost celote EUR	delež dolžnika	vrednost deleža, zaokroženo, EUR
1	804/3	25	0,93	23,25	1/4	6
2	804/6	2.226	0,93	2.070,18	1/4	518
3	2115	4.740	1,63	7.726,20	1/4	1.932
4	2399/31	2.995	0,39	1.168,05	1/1	1.168
5	2445	3.800	0,39	1.482,00	1/1	1.482
6	2755	5.751	0,39	2.242,89	1/1	2.243
7	2399/62*	2.181	44	87.554,00	1/1	87.554
8	2399/64	483	0,39	188,37	1/1	188
9	2399/65*	248	44*0,30	3.273,60	1/1	3.274
						<b>98.364</b>

\*zemljišče s stavbo

V Ljubljani, 11.10.2017

Vida Medved  
sodna izvedenka in sodna cenilka za gradbeno  
stroko in sodna cenilka za kmetijska zemljišča

