



230

Marko Janež
Sodni izvedenec in cenilec za gozdarstvo
Tumov drevored 14
5220 Tolmin

Datum: 3. 2. 2015

OKRAJNO SODIŠČE V TOLMINU

PREJETO

04-02-2015

Okrajno sodišče v Tolminu
Sodnica Silva Strgar Brežan
Mestni trg 1
5220 Tolmin

Zadeva: Dopolnitev cenitvenega poročila v zadevi opr.št. In 31/2011 z dne 12. 10. 2012

Z dopisom z dne 23. 1. 2015 ste me pozvali, da v zgoraj navedeni izvršilni zadevi dopolnim cenitveno poročilo z dne 12. 10. 2012. V skladu z zahtevo v dopisu vam pošiljam izračun tržne vrednosti solastninskih deležev 6 gozdnih parcel v k.o. Bovec dolžnikov: 1. Janez Kete, Lavričeva cesta 71, Ajdovščina, do 1/3 in 2. Marjeta Kete, Lavričeva cesta 71, Ajdovščina, do 1/6.

Vrednost navedenih nepremičnin (gozdne parcele) znaša:

1. Parcela št. 5080 k.o. Bovec
Vrednost parcele: 2.613,00 EUR
Vrednost deleža 1/3: 871,00 EUR
Vrednost deleža 1/6: 435,50 EUR
2. Parcela št. 5083 k.o. Bovec
Vrednost parcele: 329,04 EUR
Vrednost deleža 1/3: 109,68 EUR
Vrednost deleža 1/6: 54,84 EUR
3. Parcela št. 5088/1 k.o. Bovec (del)
Vrednost dela parcele: 3.200,40 EUR
Vrednost deleža 1/3: 1.066,80 EUR
Vrednost deleža 1/6: 533,40 EUR
4. Parcela št. 5088/2 k.o. Bovec (del)
Vrednost dela parcele: 1.298,88 EUR
Vrednost deleža 1/3: 432,96 EUR
Vrednost deleža 1/6: 216,48
5. Parcela št. 5090 k.o. Bovec
Vrednost parcele: 436,90 EUR
Vrednost deleža 1/3: 145,63 EUR
Vrednost deleža 1/6: 72,82 EUR
6. Parcela št. 4976/3 k.o. Bovec
Vrednost parcele: 236,00 EUR
Vrednost deleža 1/3: 78,67 EUR
Vrednost deleža 1/6: 39,33 EUR

Skupaj vrednost vseh parcel oz. delov parcel: 8.114,22 EUR
Skupaj vrednost solastninskega deleža do 1/3: 2.704,74 EUR
Skupaj vrednost solastninskega deleža do 1/6: 1.352,37 EUR



Marko Janež