parcela	kat. občina	površina [m2]
***67**	**358-JURŠINCI**	**90**
boniteta	**urejena parcela**	**datum spr.**
74	**ne**	

lastnik (vir: GURS)	delež	tip
Fizična oseba - podatek o lastniku ni javen		
Fizična oseba - podatek o lastniku ni javen		
Fizična oseba - podatek o lastniku ni javen		

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		**90,00**

namenska raba	delež (%)
10130 površine podeželskega naselja	**100,00**
dejanska raba	**delež (%)**
10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov	**100,00**

povezane nepremičnine

enote	raba	površina
parcela *67	**stavbna zemljišča (100%)**	**90,00**

vrednost nepremičnine

OPOZORILO: Prikazane so arhivske posplošene vrednosti nepremičnin, izračunane po stari metodologiji, veljavni do 31.3.2020.

NEP_ID	modeli določitve nep.	vrednost nep. [EUR]
10923774	**KME:1.00**	**13,84**
enote	**raba**	**površina** / **vrednost enote**

© PISO - OBČINA JURŠINCI; vir podatkov: MOP-GURS (podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)

enote	raba	površina	vrednost enote [EUR]
parcela *67	**stavbna zemljišča (100%)**	**90,00**	**13,84**

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, april 2024).

© PISO - OBČINA JURŠINCI; vir podatkov: MOP-GURS (podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)

REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 24.4.2024 - 9:34:51

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 358 *67

katastrska občina 358 JURŠINCI **parcela** *67 (ID 5129266)

Plombe:

zadeva	Dn 19316/2024 (ID postopka: 3625818)
začetek postopka	01.02.2024 10:57:11
čas začetka učinkovanja	01.02.2024 10:57:11
tip postopka	308 - vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri nekaterih in ne vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin
stanje zadeve	303 - sklep o vpisu odpravljen
način odločitve o vpisu:	10 - vpis dovoljen (v celoti ali delno)
tip pripada:	01 - vloženo prvič
interna oznaka:	Z 5/2024

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1).

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 744367
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/2
imetnik:
1. EMŠO: 2010959******
   osebno ime: Elizabeta Kovačec
   naslov: Juršinci 089, 2256 Juršinci

omejitve:
Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini

ID osnovnega položaja: 22253110
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/4
imetnik:
1. EMŠO: 2010959******
   osebno ime: Elizabeta Kovačec
   naslov: Juršinci 089, 2256 Juršinci

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
19568643	12.07.2018 08:41:02	401 - vknjižena hipoteka
19617735	08.08.2018 13:20:00	401 - vknjižena hipoteka

ID osnovnega položaja: 22253111
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica

delež: 1/4
imetnik:
1. EMŠO: 2010979******
   osebno ime: Mitja Kovačec
   naslov: Juršinci 089, 2256 Juršinci

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
19568643	12.07.2018 08:41:02	401 - vknjižena hipoteka
19617735	08.08.2018 13:20:00	401 - vknjižena hipoteka
23700609	27.12.2023 15:47:55	401 - vknjižena hipoteka
23842008	25.01.2024 09:57:50	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 19568643
čas začetka učinkovanja 12.07.2018 08:41:02
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 373 MOSTJE **parcela** 1903 (ID 1840441)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 6.408,11 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 1 - določen dan
datum dospelosti 23.09.2009
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 6.408,11 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča na Ptuju, opr.št. Z 77/2018 z dne 11.7.2018.
imetnik:
1. matična številka: 5063400000
   firma / naziv: Zavarovalnica Sava, zavarovalna družba, d.d.
   naslov: Ulica Eve Lovše 007, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:
22253110
22253111

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19568644	12.07.2018 08:41:02	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 19568644
čas začetka učinkovanja 12.07.2018 08:41:02
vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE NA PTUJU
opr. št. postopka Z 77/2018
dodatni opis:
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča na Ptuju, opr.št. Z 77/2018 z dne 11.7.2018.

ID pravice / zaznambe 19617735
čas začetka učinkovanja 08.08.2018 13:20:00
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 373 MOSTJE **parcela** 1903 (ID 1840441)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 9.007,75 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 1 - določen dan
datum dospelosti 02.02.1997
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 9.007,75 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v

izreku sklepa Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. Z 82/2018 z dne 6.8.2018.
imetnik:
1. matična številka: 5063400000
   firma / naziv: Zavarovalnica Sava, zavarovalna družba, d.d.
   naslov: Ulica Eve Lovše 007, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:
22253110
22253111

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19617736	08.08.2018 13:20:00	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 19617736
čas začetka učinkovanja 08.08.2018 13:20:00
vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE NA PTUJU
opr. št. postopka Z 82/2018
dodatni opis:
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. Z 82/2018 z dne 6.8.2018.

ID pravice / zaznambe 23700609
čas začetka učinkovanja 27.12.2023 15:47:55
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 358 JURŠINCI **parcela** 96/1 (ID 332432)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 9.356,23 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 3 - glej dodatni opis
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 9.356,23 EUR s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. VL 64781/2023 z dne 22.12.2023, sklepa Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. VL 64781/2023 z dne 27.12.2023 in sklepa Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 64781/2023 z dne 8.9.2023.
imetnik:
1. matična številka: 5349907000
   firma / naziv: DEŽELNA BANKA SLOVENIJE d.d.
   naslov: Kolodvorska ulica 009, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:
22253111

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23700610	27.12.2023 15:47:55	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23700610
čas začetka učinkovanja 27.12.2023 15:47:55
vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče na Ptuju
opr. št. postopka VL 64781/2023
dodatni opis:
Zaznamuje se izvršba po sklepu o izvršbi Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. VL 64781/2023 z dne 22.12.2023, sklepu Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. VL 64781/2023 z dne 27.12.2023 in sklepu Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 64781/2023 z dne 8.9.2023.

ID pravice / zaznambe 23842008
čas začetka učinkovanja 25.01.2024 09:57:50
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 358 JURŠINCI **parcela** 734 (ID 1502361)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
terjatev: 2.659,75 EUR
obresti glej opis
tip dospelosti 3 - glej dodatni opis
dodatni opis:
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 2.659,75 EUR s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. Z 4/2024 z dne 23.1.2024.
imetnik:
1. matična številka: 5854814000
   firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
   naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:
22253111

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23842009	25.01.2024 09:57:50	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23842009
čas začetka učinkovanja 25.01.2024 09:57:50
vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče na Ptuju
opr. št. postopka Z 4/2024
dodatni opis:
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča na Ptuju, opr. št. Z 4/2024 z dne 23.1.2024.

156

Podpisnik: ALENKA KORPAR
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 00EBFB87660000000
Potek veljavnosti: 15. 10. 2026
Čas podpisa: 15. 04. 2024 11:43

SOU skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju

Številka: 3513-996/2024-2 (5048)
Datum: 15. 04. 2024

Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, Ptuj, izdaja na podlagi 279. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter 5. in 17. člena Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju (Uradni list RS, št. 58/18 in 6/24), v imenu občine Juršinci, na zahtevo, ki jo je podala **DRAGICA MAJCEN TOŠ S.P. - SODNE CENITVE NEPREMIČNIN, GRLINCI 37, 2256 JURŠINCI**, naslednjo

LOKACIJSKO INFORMACIJO

1. ZEMLJIŠKE PARCELE, ZA KATERE SE IZDAJA LOKACIJSKA INFORMACIJA

šifra in ime katastrske občine: 358 JURŠINCI
številka zemljiške parcele: 22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 27/2, 29, 30, 43/3, 43/4, 591/1

2. NAMENSKA RABA PROSTORA

Št. parcele	Oznaka EUP	Oznaka namenske rabe	Naziv namenske rabe	Opis namenske rabe
22/1	JU05	SK	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
22/2	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
25/2	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
27/1	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
27/2	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
29	JU05 - del	SK - del	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
	SJ01 - del	K2 - del	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
30	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
43/3	JU05 - del	SK - del	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju

	SJ01 - del	K2 - del	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
43/4	JU05 - del	SK - del	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
	SJ01 - del	K2 - del	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
591/1	SJ01	G	gozdna zemljišča	gozdna zemljišča, kot zemljišča porasla z gozdnim drevjem, zemljišča namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov ter zemljišča v zaraščanju, ki so v skladu z Zakonom o gozdovih določena kot gozd

3. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI IN PROSTORSKI AKTI V PRIPRAVI

Št. parcele	Veljavni prostorski akti	Prostorski akti v pripravi
22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 27/2, 29, 30, 43/3, 43/4, 591/1	• Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14, 2/19, 4/21 – lokacijske preveritve (pod zaporednimi številkami uradnih objav 2, 3 in 4), 6/21, 7/21 – lokacijska preveritev, 2/23 – spremembe in dopolnitve)	

☐ za zemljiško parcelo velja DPN in občina namenske rabe prostora še ni določila v skladu z njim.
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

4. ZAČASNI UKREPI

Št. parcele	Vrsta začasnega ukrepa	Pravna podlaga	Vzpostavitev in čas trajanja začasnega ukrepa
/	/	/	/

5. PREDKUPNA PRAVICA

☑ **Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice občine**
Št. parcele: 43/3-del, 43/4-del, **pravna podlaga:** Odlok o predkupni pravici Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 1/08)

☐ Občina izjavlja, da v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora, ne uveljavlja svoje predkupne pravice na naslednji zemljiški parceli št: /

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice države, ki je bila ustanovljena v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora.
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

6. PRAVNI REŽIMI

Št. parcele	Pravni režim	Pravna podlaga
25/2, 43/3, 43/4	javna pot	Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Juršinci (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 5/2013)
22/1, 25/2, 43/3, 43/4, 591/1	varovalni pas ceste - javna pot	Odlok o občinskih cestah (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/1999, 2/2007)
22/2, 25/2, 30, 43/3	elektrovod 20 kV	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
22/1, 22/2, 25/2, 29, 30, 43/3, 43/4	varovalni pas elektrovoda	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 27/2, 29, 30, 43/3, 43/4, 591/1	erozijsko območje opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi	Vir: IZVRS
22/1, 22/2, 25/2	območje razreda srednje poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
22/1	območje razreda velike poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
22/1, 22/2, 25/2	območje razreda majhne poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 30	območje razreda preostale poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 591/1	območje zelo redkih poplav	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
22/1, 22/2,	47500 Juršinci - ekološko pomembno območje	Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13 , 99/13 in 47/18)

25/2, 27/1, 27/2, 29, 30, 43/3, 43/4, 591/1		
22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 27/2, 29, 30, 43/3, 43/4, 591/1	SI3000144 Juršinci - območje Natura 2000	Uredba o posebnih varstvenih območjih, območjih Natura 2000 (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr, 39/13 –Odl.US, 3/14, 21/16 in 47/18)
22/1, 22/2, 25/2, 27/1, 27/2, 29, 30, 43/3, 43/4, 591/1	vodovarstveno območje 3	Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15)

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

7. RAZVOJNA STOPNJA NEPOZIDANEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA IN OBMOČJE PLAČEVANJA TAKSE

☐ Zemljiška parcela je stavbno zemljišče
Št. parcele: /, pravna podlaga: /
Naziv razvojne stopnje zemljišča /

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

8. SOGLASJE ZA SPREMINJANJE MEJE PARCELE

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju, na katerem je treba pridobiti soglasje za spreminjanje meje parcele
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

9. PRILOGA: IZSEK GRAFIČNEGA DELA PROSTORSKEGA AKTA

☑ **izsek grafičnega dela prostorskega akta:** izsek iz grafičnega dela prostorskega akta Občinskega prostorskega načrta Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14, 2/19, 4/21 – lokacijske preveritve (pod zaporednimi številkami uradnih objav 2, 3 in 4), 6/21, 7/21 – lokacijska preveritev, 2/23 – spremembe in dopolnitve), LIST BORECI – 34 v merilu 1:5000

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

10. PRILOGA: PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

☐ Prostorski izvedbeni pogoji iz prostorskega akta:

☑ **vlagatelj tega podatka ni zahteval**

PLAČILO UPRAVNE TAKSE

☐ Plačana upravna taksa

Opozorilo: Izdana lokacijska informacija velja, dokler ni glede predmetnih nepremičnin uveljavljen nov ali spremenjen prostorski izvedbeni akt oziroma dopolnjen veljavni prostorski izvedbeni akt ali dokler ni uveljavljena nova ali spremenjena pravna podlaga.

Pripravila:
Maja Božič

Alenka KORPAR,
direktorica Skupne občinske uprave
občin v Spodnjem Podravju

Poslati:

- Naslovu (po e-pošti)
- Občini Juršinci, Juršinci 3b, 2256 Juršinci (po e-pošti)

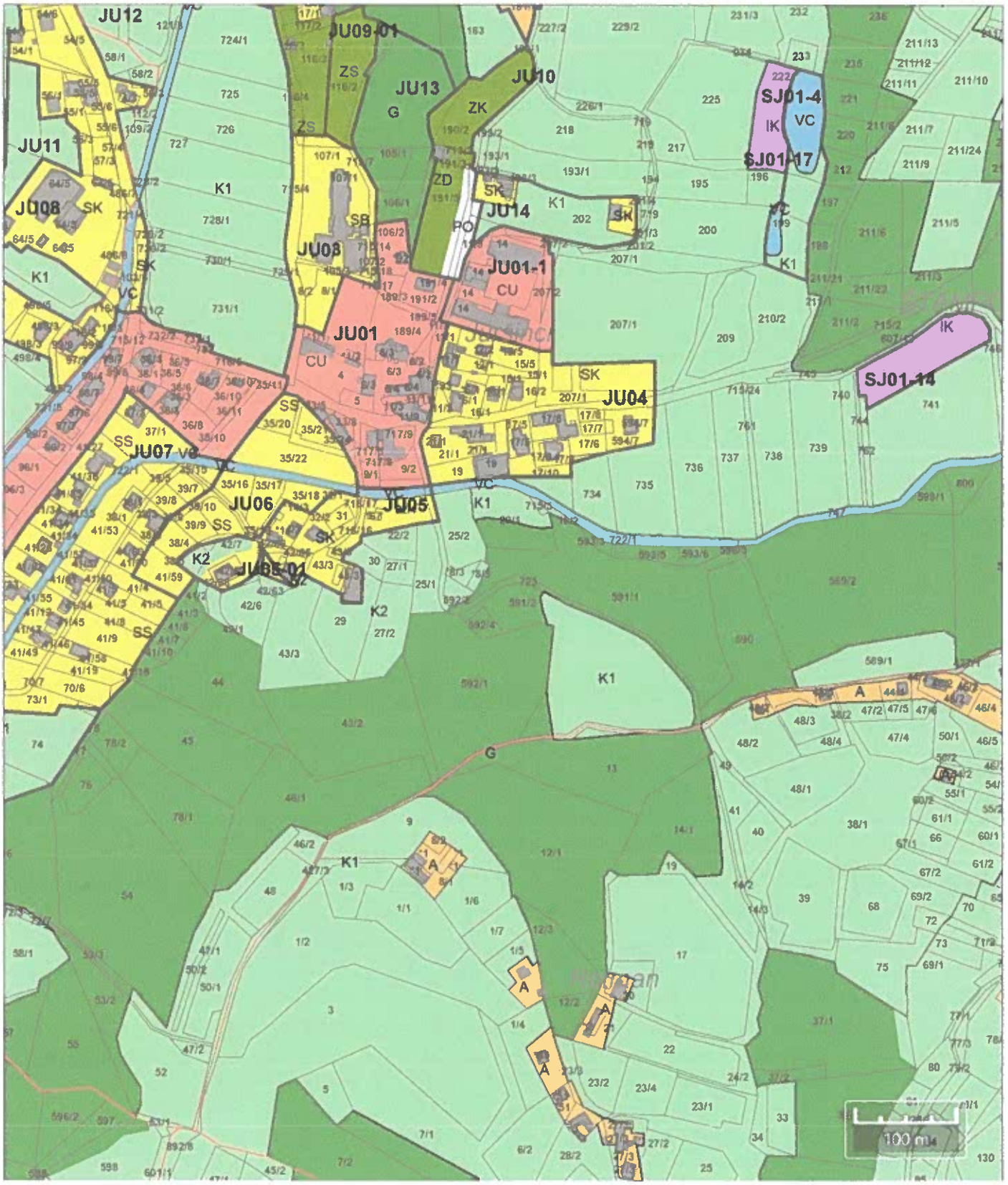
GRAFIČNA PRILOGA

ŠTEVILKA: 3513-996/2024-2

IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE JURŠINCI

(Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14; Uradni list RS, št. 47/16; Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 2/19, 6/21)

Prikaz območij enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe v merilu 1:5000, list BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34



Kopija je enaka izvirniku.

GRAFIČNA PRILOGA

ŠTEVILKA: 3513-996/2024-2

IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE JURŠINCI

(Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14; Uradni list RS, št. 47/16; Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 2/19, 6/21)

Prikaz območij enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe v merilu 1:5000, list BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34

LEGENDA

3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

meja območja enote urejanja prostora

meja občine

meja katastrske občine

ime katastrske občine

I. OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

SS stanovanjske površine

SB stanovanjske površine za posebne namene

SK površine podeželskega naselja

CU osrednja območja centralnih dejavnosti

IK površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

BT površine za oddih, rekreacijo in šport

ZD druge urejene zelene površine

ZK pokopališča

PC površine cest

PO ostale prometne površine

O območja okoljske infrastrukture

A površine razpršene poselitve

Ar površine razpršene poselitve namenjene gradnji vinogradniških objektov ter drugih pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov za potrebe obdelave vinogradov, sadovnjakov ali drugih nasadov

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

K1 najboljša kmetijska zemljišča

K2 druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

G gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA

VC celinske vode

VI območja vodne infrastrukture

Kopija je enaka izvirniku.

Podpisnik: ALENKA KORPAR
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 00EBFB87660000000
Potek veljavnosti: 15. 10. 2026
Čas podpisa: 15. 04. 2024 09:26

SOU skupna občinska uprava
občin v Spodnjem Podravju

Številka: 3513-998/2024-2 (5048)
Datum: 15. 04. 2024

Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, Ptuj, izdaja na podlagi 279. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter 5. in 17. člena Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju (Uradni list RS, št. 58/18 in 6/24), v imenu občine Juršinci, na zahtevo, ki jo je podala **DRAGICA MAJCEN TOŠ S.P. - SODNE CENITVE NEPREMIČNIN, GRLINCI 37, 2256 JURŠINCI**, naslednjo

LOKACIJSKO INFORMACIJO

1. ZEMLJIŠKE PARCELE, ZA KATERE SE IZDAJA LOKACIJSKA INFORMACIJA

šifra in ime katastrske občine: 358 JURŠINCI
številka zemljiške parcele: 96/1, 96/3, 97/3, 211/1, 211/2, 734

2. NAMENSKA RABA PROSTORA

Št. parcele	Oznaka EUP	Oznaka namenske rabe	Naziv namenske rabe	Opis namenske rabe
96/1	JU02	CU	osrednje območje centralnih dejavnosti - stavbno zemljišče	osrednja območja centralnih dejavnosti, kot so območja historičnega ali novih jeder, kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih, upravnih, socialnih, zdravstvenih, vzgojnih, izobraževalnih, kulturnih, verskih in podobnih dejavnosti ter bivanje
96/3	JU02	CU	osrednje območje centralnih dejavnosti - stavbno zemljišče	osrednja območja centralnih dejavnosti, kot so območja historičnega ali novih jeder, kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih, upravnih, socialnih, zdravstvenih, vzgojnih, izobraževalnih, kulturnih, verskih in podobnih dejavnosti ter bivanje
97/3	JU08	SK	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
211/1	SJ01	G - del	gozdna zemljišča	gozdna zemljišča, kot zemljišča porasla z gozdnim drevjem, zemljišča namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov ter zemljišča v zaraščanju, ki so v skladu z Zakonom o gozdovih določena kot gozd
		K1 - del	najboljša kmetijska zemljišča	najboljša kmetijska zemljišča

211/2	SJ01	G	gozdna zemljišča	gozdna zemljišča, kot zemljišča porasla z gozdnim drevjem, zemljišča namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov ter zemljišča v zaraščanju, ki so v skladu z Zakonom o gozdovih določena kot gozd
734	JU04 - del	SK - del	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
	SJ01 - del	K1 - del	najboljša kmetijska zemljišča	najboljša kmetijska zemljišča

3. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI IN PROSTORSKI AKTI V PRIPRAVI

Št. parcele	Veljavni prostorski akti	Prostorski akti v pripravi
211/1, 211/2, 734, 96/1, 96/3, 97/3	• Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14, 2/19, 4/21 – lokacijske preveritve (pod zaporednimi številkami uradnih objav 2, 3 in 4), 6/21, 7/21 – lokacijska preveritev, 2/23 – spremembe in dopolnitve)	

☐ za zemljiško parcelo velja DPN in občina namenske rabe prostora še ni določila v skladu z njim.
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

4. ZAČASNI UKREPI

Št. parcele	Vrsta začasnega ukrepa	Pravna podlaga	Vzpostavitev in čas trajanja začasnega ukrepa
/	/	/	/

5. PREDKUPNA PRAVICA

☑ **Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice občine**
Št. parcele: 96/1-del, 96/3-del, **pravna podlaga:** Odlok o predkupni pravici Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 1/08)

☐ Občina izjavlja, da v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora, ne uveljavlja svoje predkupne pravice na naslednji zemljiški parceli št: /

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice države, ki je bila ustanovljena v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora.
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

6. PRAVNI REŽIMI

Št. parcele	Pravni režim	Pravna podlaga
96/1, 96/3	varovalni pas ceste - regionalna cesta III. reda	Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A)
211/1, 211/2	varovalni pas ceste - lokalna cesta	Odlok o občinskih cestah (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/1999, 2/2007)

734	elektrovod 20 kV	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
734	varovalni pas elektrovoda	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
211/1, 97/3	vodovodno omrežje	Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Juršinci (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/2010)
211/1, 96/1, 96/3, 97/3	varovalni pas vodovoda	Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Juršinci (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/2010)
734, 96/1, 96/3, 97/3	erozijsko območje opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi	Vir: IZVRS
211/1, 211/2	erozijsko območje opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi	Vir: IZVRS
96/3, 97/3	območje razreda srednje poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
96/1, 96/3, 97/3	območje razreda majhne poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
96/1, 96/3, 97/3	območje razreda preostale poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
734, 96/1, 96/3, 97/3	območje zelo redkih poplav	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
211/1, 211/2, 734	47500 Juršinci - ekološko pomembno območje	Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13 , 99/13 in 47/18)
211/1, 211/2, 734	SI3000144 Juršinci - območje Natura 2000	Uredba o posebnih varstvenih območjih, območjih Natura 2000 (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr, 39/13 –Odl.US, 3/14, 21/16 in 47/18)
211/1, 211/2, 734, 96/1, 96/3, 97/3	vodovarstveno območje 3	Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15)

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

7. RAZVOJNA STOPNJA NEPOZIDANEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA IN OBMOČJE PLAČEVANJA TAKSE

☐ Zemljiška parcela je stavbno zemljišče
Št. parcele: /, pravna podlaga: /
Naziv razvojne stopnje zemljišča /

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

8. SOGLASJE ZA SPREMINJANJE MEJE PARCELE

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju, na katerem je treba pridobiti soglasje za spreminjanje meje parcele
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

9. PRILOGA: IZSEK GRAFIČNEGA DELA PROSTORSKEGA AKTA

☑ **izsek grafičnega dela prostorskega akta:** izsek grafičnega dela Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14, 2/19, 4/21 – lokacijske preveritve (pod zaporednimi številkami uradnih objav 2, 3 in 4), 6/21, 7/21 – lokacijska preveritev, 2/23 – spremembe in dopolnitve), LIST BORECI 33 in BORECI – 34 v merilu 1:5000

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

10. PRILOGA: PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

☐ Prostorski izvedbeni pogoji iz prostorskega akta:

☑ **vlagatelj tega podatka ni zahteval**

PLAČILO UPRAVNE TAKSE

☐ Plačana upravna taksa

Opozorilo: Izdana lokacijska informacija velja, dokler ni glede predmetnih nepremičnin uveljavljen nov ali spremenjen prostorski izvedbeni akt oziroma dopolnjen veljavni prostorski izvedbeni akt ali dokler ni uveljavljena nova ali spremenjena pravna podlaga.

Pripravila:
Maja Božič

Alenka KORPAR,
direktorica Skupne občinske uprave
občin v Spodnjem Podravju

Poslati:
- Naslovu (po e-pošti)
- Občini Juršinci, Juršinci 3b, 2256 Juršinci (po e-pošti)

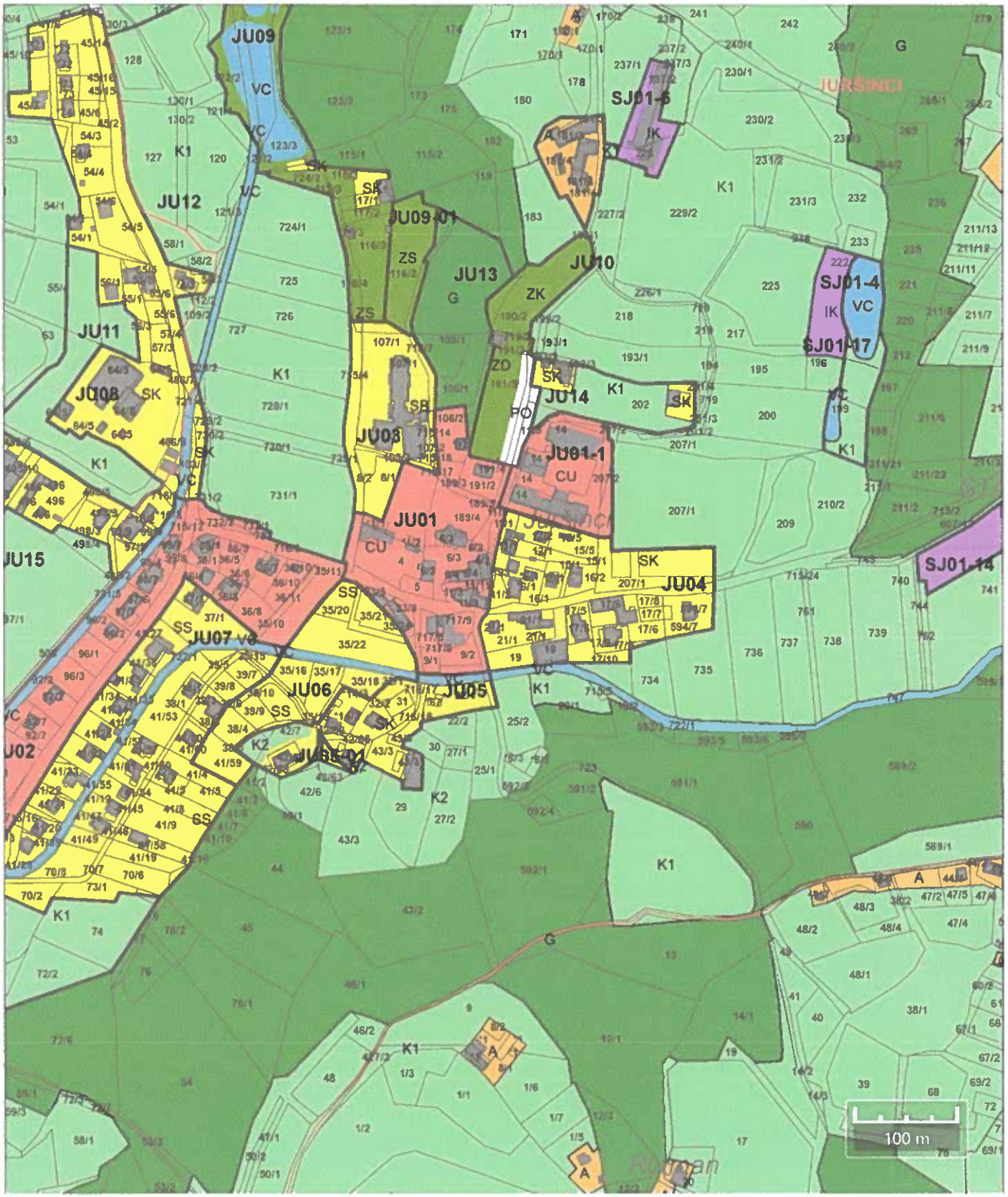
GRAFIČNA PRILOGA

ŠTEVILKA: 3513-998/2024-2

IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE JURŠINCI

(Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14; Uradni list RS, št. 47/16; Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 2/19, 6/21)

Prikaz območij enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe v merilu 1:5000, list BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34



Kopija je enaka izvirniku.

GRAFIČNA PRILOGA

ŠTEVILKA: 3513-998/2024-2

IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE JURŠINCI

(Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14; Uradni list RS, št. 47/16; Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 2/19, 6/21)

Prikaz območij enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe v merilu 1:5000, list BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34, BORECI 34

LEGENDA

3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

meja območja enote urejanja prostora

meja občine

meja katastrske občine

ime katastrske občine

I. OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

SS stanovanjske površine

SB stanovanjske površine za posebne namene

SK površine podeželjskega naselja

CU osrednja območja centralnih dejavnosti

IK površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

ZS površine za oddih, rekreacijo in šport

ZD druge urejene zelene površine

ZK pokopališča

PC površine cest

PO ostale prometne površine

O območja okoljske infrastrukture

A površine razpršene poselitve

Av površine razpršene poselitve namenjene gradnji vinogradniških objektov ter drugih pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov za potreba obdelave vinogradov, sadovnjakov ali drugih nasadov

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

K1 najboljša kmetijska zemljišča

K2 druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

G gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA

VC celinske vode

VI območja vodne infrastrukture

Kopija je enaka izvirniku.

170

Podpisnik: ALENKA KORPAR
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 00EBFB87660000000
Potek veljavnosti: 15. 10. 2026
Čas podpisa: 15. 04. 2024 09:26

SOU skupna občinska uprava
občin v Spodnjem Podravju

Številka: 3513-997/2024-2 (5048)
Datum: 15. 04. 2024

Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, Ptuj, izdaja na podlagi 279. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter 5. in 17. člena Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju (Uradni list RS, št. 58/18 in 6/24), v imenu občine Juršinci, na zahtevo, ki jo je podala **DRAGICA MAJCEN TOŠ S.P. - SODNE CENITVE NEPREMIČNIN, GRLINCI 37, 2256 JURŠINCI**, naslednjo

LOKACIJSKO INFORMACIJO

1. ZEMLJIŠKE PARCELE, ZA KATERE SE IZDAJA LOKACIJSKA INFORMACIJA

šifra in ime katastrske občine: 358 JURŠINCI
številka zemljiške parcele: *8/3, 25/1, *67, 591/2, 592/2

2. NAMENSKA RABA PROSTORA

Št. parcele	Oznaka EUP	Oznaka namenske rabe	Naziv namenske rabe	Opis namenske rabe
*8/3	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
25/1	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča
*67	JU05	SK	površine podeželskega naselja - stavbno zemljišče	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
591/2	SJ01	G - del	gozdna zemljišča	gozdna zemljišča, kot zemljišča porasla z gozdnim drevjem, zemljišča namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov ter zemljišča v zaraščanju, ki so v skladu z Zakonom o gozdovih določena kot gozd
		K1 - del	najboljša kmetijska zemljišča	najboljša kmetijska zemljišča
592/2	SJ01	K2	druga kmetijska zemljišča	druga kmetijska zemljišča

3. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI IN PROSTORSKI AKTI V PRIPRAVI

Št. parcele	Veljavni prostorski akti	Prostorski akti v pripravi
*67, *8/3, 25/1, 591/2, 592/2	• Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14, 2/19, 4/21 – lokacijske preveritve (pod zaporednimi številkami uradnih objav 2, 3 in 4), 6/21, 7/21 – lokacijska preveritev, 2/23 – spremembe in dopolnitve)	

☐ za zemljiško parcelo velja DPN in občina namenske rabe prostora še ni določila v skladu z njim.
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

4. ZAČASNI UKREPI

Št. parcele	Vrsta začasnega ukrepa	Pravna podlaga	Vzpostavitev in čas trajanja začasnega ukrepa
/	/	/	/

5. PREDKUPNA PRAVICA

☑ **Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice občine**
Št. parcele: *8/3-del, **pravna podlaga:** Odlok o predkupni pravici Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 1/08)

☐ Občina izjavlja, da v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora, ne uveljavlja svoje predkupne pravice na naslednji zemljiški parceli št: /

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice države, ki je bila ustanovljena v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora.
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

6. PRAVNI REŽIMI

Št. parcele	Pravni režim	Pravna podlaga
*8/3	javna pot	Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Juršinci (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 5/2013)
591/2	varovalni pas ceste - lokalna cesta	Odlok o občinskih cestah (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/1999, 2/2007)
*8/3, 25/1, 591/2, 592/2	varovalni pas ceste - javna pot	Odlok o občinskih cestah (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/1999, 2/2007)
25/1	elektrovod 20 kV	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
25/1	varovalni pas elektrovoda	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)

172

591/2	varovalni pas vodovoda	Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Juršinci (Uradni vestnik občine Juršinci, št. 4/2010)
*67, *8/3, 25/1, 591/2, 592/2	erozijsko območje opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi	Vir: IZVRS
*67, 25/1	območje razreda srednje poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
*67, 25/1	območje razreda majhne poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
25/1	območje razreda preostale poplavne nevarnosti	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
*67, 25/1	območje zelo redkih poplav	Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20)
*67, *8/3, 25/1, 591/2, 592/2	47500 Juršinci - ekološko pomembno območje	Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13 , 99/13 in 47/18)
*67, *8/3, 25/1, 591/2, 592/2	SI3000144 Juršinci - območje Natura 2000	Uredba o posebnih varstvenih območjih, območjih Natura 2000 (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr, 39/13 –Odl.US, 3/14, 21/16 in 47/18)
*67, *8/3, 25/1, 591/2, 592/2	vodovarstveno območje 3	Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15)

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

7. RAZVOJNA STOPNJA NEPOZIDANEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA IN OBMOČJE PLAČEVANJA TAKSE

☐ Zemljiška parcela je stavbno zemljišče
Št. parcele: /, pravna podlaga: /
Naziv razvojne stopnje zemljišča /

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče
Št. parcele: /, pravna podlaga: /

173

8. SOGLASJE ZA SPREMINJANJE MEJE PARCELE

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju, na katerem je treba pridobiti soglasje za spreminjanje meje parcele

Št. parcele: /, pravna podlaga: /

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

9. PRILOGA: IZSEK GRAFIČNEGA DELA PROSTORSKEGA AKTA

☑ **izsek grafičnega dela prostorskega akta:** izsek grafičnega dela Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Juršinci (Uradni vestnik Občine Juršinci, št. 3/14, 2/19, 4/21 – lokacijske preveritve (pod zaporednimi številkami uradnih objav 2, 3 in 4), 6/21, 7/21 – lokacijska preveritev, 2/23 – spremembe in dopolnitve), LIST BORECI 33 in BORECI – 34 v merilu 1:5000

☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

10. PRILOGA: PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

☐ Prostorski izvedbeni pogoji iz prostorskega akta:

☑ **vlagatelj tega podatka ni zahteval**

PLAČILO UPRAVNE TAKSE

☐ Plačana upravna taksa

Opozorilo: Izdana lokacijska informacija velja, dokler ni glede predmetnih nepremičnin uveljavljen nov ali spremenjen prostorski izvedbeni akt oziroma dopolnjen veljavni prostorski izvedbeni akt ali dokler ni uveljavljena nova ali spremenjena pravna podlaga.

Pripravila:
Maja Božič

Alenka KORPAR,
direktorica Skupne občinske uprave
občin v Spodnjem Podravju

Poslati:
- Naslovu (po e-pošti)
- Občini Juršinci, Juršinci 3b, 2256 Juršinci (po e-pošti)