

Okrožno sodišče v Ljubljani

St 3851/2015

Stečajna pisarna

1000 Ljubljana

Maribor, 08. 03. 2018

Na osnovi pravnomočnega sklepa Okrožnega sodišča v Ljubljani, opr. št: St 3851/2015 z dne 13.02.2018 (objavljen na spletnih straneh AJPES dne 13.02.2018) nad stečajno dolžnico URŠKA d.o.o. – v stečaju (v nadaljevanju: stečajni dolžnik), Štihova ulica 7, Ljubljana, in na podlagi 334. čl. ZFPPIPP upraviteljica v prilogi podaja vabilo k nezavezujočemu zbiranju ponudb zaradi objave po 1. odstavku 122. člena ZFPPIPP.

Stečajna upraviteljica:
Jožica VINDIŠ

Priloge:

- vabilo k nezavezujočemu zbiranju ponudb

Na podlagi pravnomočnega sklepa Okrožnega sodišča v Ljubljani, opr. št: St 3851/2015 z dne 13.02.2018 (objavljen na spletnih straneh AJPEŠ dne 13.02.2018) nad stečajnim dolžnikom Urška d.o.o. – v stečaju (v nadaljevanju: stečajni dolžnik), Štihova ulica 7, 1000 Ljubljana, in na podlagi 334. čl. ZFPPIPP

stečajna upraviteljica objavlja

VABILO K NEZAVEZUJOČEMU ZBIRANJU PONUDB

zaradi prodaje na podlagi neposrednih pogajanj

I. OPIS PREMOŽENJA, KI SE PRODAJA:

Predmet prodaje so *premičnine*: **OSNOVNA SREDSTVA** iz popisa osnovnih sredstev z 21.08.2015:

<i>Stolpec1</i>	<i>Stolpec2</i>	<i>Stolpec3</i>	<i>Stolpec4</i>
Št.	lokacija in naziv opreme	EM	količina
	PISARNA		
1	MIZE PISARNIŠKE	kos	3
2	PREDALNIKI PISARNIŠKIH MIZ	kos	3
3	PISARNIŠKI STOL VRTILJAK	kos	4
4	REZALNIK PAPIRJA	kos	1
5	TISKALNIK HP JET PRO 8500A	kos	1
6	TISKALNIK CANON LBP 5300	kos	1
7	TISKALNIK HP 5315	kos	1
8	MONITOR SAMSUNG	kos	1
9	MONITOR DELL	kos	1
10	RAČUNALNIK HP SERVER	kos	1
11	RAČUNALNIK HP	kos	3
12	SCANNER CANON 700F	kos	1
13	STOJALO ZA KAMERE	kos	2
14	KAMERA JVC	kos	1
15	KAMERA JVC G2	kos	1
16	KAMERA SONY	kos	1
17	SEF-TREZOR MANJŠI	kos	1
18	KOVINSKE OMARE	kos	4
19	TELEFONSKA OPREMA	kpl	1

20	FOTOKOPIRNI APARAT CANON 6512	kos	1
SPREJEMNA SOBA			
21	SEDEŽNA GARNITURA SIVA	kpl	1
22	KLUBSKA MIZICA	kos	1
23	LESENA OMARA	kos	2
24	HLADILNIK	kos	1
25	TOČILNI PULT LESEN	kpl	1
26	LESENA OMARICA	kos	2
27	BARSKI STOLI LES	kos	3
28	LUČ STOJEČA	kos	1
29	OMARICA ZA ČEVLJE	kos	2
30	PISARNIŠKI STOL VRTILJAK	kos	1
RECEPCIJA			
31	SPREJEMNI PULT	kpl	1
32	REGAL STENSKI	kpl	1
33	PISARNIŠKI STOL VRTILJAK	kos	2
34	MONITOR PHILIPS	kos	1
35	MONITOR LG	kos	1
36	RAČUNALNIK	kos	1
37	SISTEM VSTOPA ZA STRANKE	kpl	1
PREDPROSTOR DVORAN IN GARDEROBE			
38	SEDEŽNA GARNITURA ROZA	kos	1
39	TELEVIZOR SAMSUNG HD SRS	kos	1
40	KOŠ KOVINSKI	kos	4
41	BARSKA MIZA	kos	4
42	BARSKI STOLI KOVINSKI	kos	5
43	VOZIČEK Z ORODJEM	kpl	1
44	TELEVIZOR SAMSUNG 42"	kos	1
45	I DANCE PLOŠČA Z OPREMO (12 plošč + rač.)	kpl	1
DVORANE			
46	STOLI KOVINA BLAGO (iz GR)	kos	47
47	ODER SESTAVLJIV NA KOLESIH - VEČJI	kos	2
SKLADIŠČE			
1	HLADILNIK ZA PIJAČE	kos	1
2	SESTAVLJIVE MIZE KOVINSKE	kpl	32
3	KOVINSKA KONSTRUKCIJA ZA TRIBUNO	kpl	1
4	STOLI Z PULTKOM ZA PISANJE	kos	26
5	VRTNI STOLI	kos	6
6	VRTNA MIZICA OKROGLA FI80	kos	1
7	PVC GOVORNIŠKI PULT	kpl	1
8	ROČNI PALETNI VILIČAR 2300 kg	kos	1
9	ZABOJ NA KOLESIH ZA I-DANCE OPREMO	kos	1
10	KOVINSKI REGAL 150X50X150	kos	10
11	TABLA ZA POUČEVANJE PREMIČNA	kos	1

12	STOLI KOVINA BLAGO (iz GR)	kos	64
13	KOVINSKI ODER SESTAVLJIV	kpl	1
14	KOVINSKA OMARA PISARNIŠKA	kos	1
15	PLAYER DANON	kos	1
16	MEŠALNA MIZA YAMAHA	kos	1
17	SCHURE ANTENA UHF	kos	3
18	SCHURE ANTENA L4 DIVERSITY	kos	1
19	ANTENA ZA MIKROFONE	kos	2
20	MEŠALNA MIZA NUMARK	kos	1
21	MEŠALNA MIZA GEMINI	kos	1
22	KOVINSKI REGAL 100X50X180	kos	1
23	VBODNA ŽAGA BOSCH PFZ 700PE	kos	1
24	ODER SESTAVLJIV NA KOLESIH - MANJŠI	kos	1
25	KOVINSKI REGAL 120X40X250 moder	kos	1
26	STOJALO ZA ZVOČNIKE	kos	2
27	STOJALO ZA MIKROFONE	kos	2
28	ZVOČNIK YAMAHA MSR 400	kos	2
29	ZVOČNIK TANNOY	kos	2
30	VOOFER SAMSUNG EX 500	kos	1
31	ZVOČNIK HK MF15 300	kos	2
32	KAVNI APARAT SAECO MAGIC	kos	1
33	SESALEC PARNI KARCHER	kos	1
34	STOL KOVINA SKAY	kos	2
35	LESTEV ZLOŽLJIVA ALU 3D	kos	1
36	LESTEV ZLOŽLJIVA ALU 2D	kos	1
37	VOZIČEK "RUDLC"	kos	1
38	KOVINSKI VOZIČEK 100X80	kos	2
39	LOPATA ZA SNEG	kos	2
40	BLAZINE ZA AEROBIKO	kos	22
41	KOZARCI - KELIH ZA PIVO	kos	50

Osnovna sredstva iz popisa osnovnih sredstev se prodajajo *posamično* ali *kot celota*.

II. IZHODIŠČNA CENA

Izhodiščna cena v skladu z 2. odstavkom 328. člena ZFPPIPP *ni določena*.

Kupec plača poleg ponujene kupnine vse dajatve in stroške nakupa premoženja.

Dolžnost stečajnega dolžnika skleniti pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena (2. odstavek 328. člena ZFPPIPP).

III. POGOJI PRODAJE V SKLADU S 337. DO 343. ČL. ZFPPIPP

1. V postopku predmetnega nezavezujočega zbiranja ponudb izhodiščna cena ni določena. Zbiranje ponudb je informativnega značaja in upraviteljica ni zavezana skleniti prodajne pogodbe z nobenim ponudnikom. Zbiranje ponudb je informativnega značaja kot podlaga morebitnim nadaljnjim pogajanjem o prodaji s potencialnimi kupci.
2. Pisna ponudba mora vsebovati naziv kupca in njegov točen naslov, ponujeno ceno in ponujeni rok plačila, ki ne sme biti daljši od 30 dni od podpisa pogodbe.
3. O izbiri najugodnejšega ponudnika bo odločeno v 15 dneh od dneva, ko je potekel rok za zbiranje ponudb oz. po zaključku nadaljnjih pogajanj. Ponudniku, ki je uspel v postopku javnega nezavezujočega zbiranja ponudb in nadaljnjih pogajanjih, bo upravitelj hkrati z obvestilom o izidu poslal tudi besedilo pogodbe.
4. V kolikor bo prejetih ponudb več, ima stečajni upravitelj pravico, da ponudnike korespondenčno (GSM, e-pošta) pozove k višanju ponudb. Morebitno višanje ponudb s strani ponudnikov se mora izvesti v roku 48 ur od pošiljanja e-pošte s strani stečajnega upravitelja oz. od njega pooblaščen osebe. V kolikor se v navedenem času ponudba ne zviša, se šteje, da ponudnik ponudbe ne zvišuje.
5. Prednost pri sklenitvi prodajne pogodbe za nakup bo dana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo kupnino za celoto osnovnih sredstev dolžnika oz. ponudnikom, ki bodo ponudili najvišjo kupnino za posamično osnovno sredstvo, v kolikor bo mogoče s posamično prodajo v celoti izposlovati za vsa osnovna sredstva skupno višjo kupnino.
6. Najboljši ponudnik je dolžan z njegove strani podpisano pogodbo o nakupu oz. prodaji upravitelju vrniti v 3 delovnih dneh od prejema pogodbe in obvestila o izidu nezavezujočega zbiranja ponudb, kupnino pa plačati v celoti v roku 30 dni po sklenitvi pisne pogodbe (ali v krajšem ponujenem roku za plačilo kupnine), v roku 5 dni po sklenitvi pogodbe pa je dolžan plačati aro v višini 10 % pogodbeno dogovorjene kupnine.
7. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe ali ne plača v celoti kupnine v predvidenem roku, se šteje, da je odstopil od nakupa in je pogodba razveljavljena po samem zakonu.
8. Premoženje, ki je predmet prodaje, preide v posest in last kupca šele takrat, ko je v celoti plačana kupnina s pripadajočimi davki. **Prodajalec je zavezanec za plačilo DDV.**
9. Če zamuda kupca s plačilom kupnine traja več kot 15 dni, lahko stečajni dolžnik odstopi od prodajne pogodbe, ne da bi moral kupcu dati dodatni rok za izpolnitev. Kupec v tem primeru izgubi aro.
10. S plačilom kupnine prenehajo morebitne naslednje pravice tretjih na premoženju, ki je predmet prodajne pogodbe:
 1. zastavna pravica ali hipoteka in zemljiški dolg,
 2. pravica do prepovedi odtujitve in obremenitve ter
 3. osebne služnosti, stvarno breme ali stavbna pravica, če so bile pridobljene po trenutku, od katerega po 244. členu tega zakona učinkuje začetek stečajnega postopka.
11. Premoženje se prodaja po načelu »**videno – kupljeno**«. Stečajni dolžnik ne odgovarja za stvarne napake premoženja, ki je predmet prodaje.

IV. ROK ZA ODDAJO PONUDB

Rok za oddajo ponudb znaša **1 mesec od objave tega vabila za zbiranje nezavezujočih ponudb na spletni strani AJPES-a.**

Ponudbo je treba poslati v zaprti ovojnici na naslov upraviteljice **Jožica Vindiš – upraviteljica, Partizanska c. 32, 2000 Maribor**, s pripisom: »**St 3851/2015 – ne odpiraj**«. V primeru oddaje ponudbe s priporočeno pošto pošiljko šteje dan oddaje na pošto za dan prispetja na naslov upraviteljice.

V. INFORMACIJE O PREDMETU PRODAJE

Vse informacije, vezane na predmet prodaje, dobijo zainteresirani ponudniki pri upraviteljici na tel. številkah: 031/704-043, (02) 251 33 88 ali po e-pošti: odvetnica@vindis.si.

Stečajna upraviteljica:
Jožica VINDIŠ

Priloge:

- vzorec ponudbe – priloga 1

PONUDBA (St 3851/2015)
(Nezavezujoče zbiranje ponudb – osnovna sredstva)

Predmet ponudbe:

Stolpec1	Stolpec2	Stolpec3	Stolpec4	PONUJENA NETO KUPNINA (v EUR):
zap. št.	lokacija in naziv opreme	EM	količina	
	PISARNA			
1	MIZE PISARNIŠKE	kos	3	
2	PREDALNIKI PISARNIŠKIH MIZ	kos	3	
3	PISARNIŠKI STOL VRTILJAK	kos	4	
4	REZALNIK PAPIRJA	kos	1	
5	TISKALNIK HP JET PRO 8500A	kos	1	
6	TISKALNIK CANON LBP 5300	kos	1	
7	TISKALNIK HP 5315	kos	1	
8	MONITOR SAMSUNG	kos	1	
9	MONITOR DELL	kos	1	
10	RAČUNALNIK HP SERVER	kos	1	
11	RAČUNALNIK HP	kos	3	
12	SCANNER CANON 700F	kos	1	
13	STOJALO ZA KAMERE	kos	2	
14	KAMERA JVC	kos	1	
15	KAMERA JVC G2	kos	1	
16	KAMERA SONY	kos	1	
17	SEF-TREZOR MANJŠI	kos	1	
18	KOVINSKE OMARE	kos	4	
19	TELEFONSKA OPREMA	kpl	1	
20	FOTOKOPIRNI APARAT CANON 6512	kos	1	
	SPREJEMNA SOBA			
21	SEDEŽNA GARNITURA SIVA	kpl	1	
22	KLUBSKA MIZICA	kos	1	
23	LESENA OMARA	kos	2	
24	HLADILNIK	kos	1	
25	TOČILNI PULT LESEN	kpl	1	
26	LESENA OMARICA	kos	2	
27	BARSKI STOLI LES	kos	3	
28	LUČ STOJEČA	kos	1	
29	OMARICA ZA ČEVLJE	kos	2	
30	PISARNIŠKI STOL VRTILJAK	kos	1	
	RECEPCIJA			
31	SPREJEMNI PULT	kpl	1	
32	REGAL STENSKI	kpl	1	
33	PISARNIŠKI STOL VRTILJAK	kos	2	

34	MONITOR PHILIPS	kos	1	
35	MONITOR LG	kos	1	
36	RAČUNALNIK	kos	1	
37	SISTEM VSTOPA ZA STRANKE	kpl	1	
	PREDPROSTOR DVORAN IN GARDEROBE			
38	SEDEŽNA GARNITURA ROZA	kos	1	
39	TELEVIZOR SAMSUNG HD SRS	kos	1	
40	KOŠ KOVINSKI	kos	4	
41	BARSKA MIZA	kos	4	
42	BARSKI STOLI KOVINSKI	kos	5	
43	VOZIČEK Z ORODJEM	kpl	1	
44	TELEVIZOR SAMSUNG 42"	kos	1	
45	I DANCE PLOŠČA Z OPREMO	kpl	1	
	DVORANE			
46	STOLI KOVINA BLAGO (iz GR)	kos	47	
47	ODER SESTAVLJIV NA KOLESIH - VEČJI	kos	2	
	SKLADIŠČE			
1	HLADILNIK ZA PIJAČE	kos	1	
2	SESTAVLJIVE MIZE KOVINSKE	kpl	32	
3	KOVINSKA KONSTRUKCIJA ZA TRIBUNO	kpl	1	
4	STOLI Z PULTKOM ZA PISANJE	kos	26	
5	VRTNI STOLI	kos	6	
6	VRTNA MIZICA OKROGLA FI80	kos	1	
7	PVC GOVORNIŠKI PULT	kpl	1	
8	ROČNI PALETNI VILIČAR 2300 kg	kos	1	
9	ZABOJ NA KOLESIH ZA I-DANCE OPREMO	kos	1	
10	KOVINSKI REGAL 150X50X150	kos	10	
11	TABLA ZA POUČEVANJE PREMIČNA	kos	1	
12	STOLI KOVINA BLAGO (iz GR)	kos	64	
13	KOVINSKI ODER SESTAVLJIV	kpl	1	
14	KOVINSKA OMARA PISARNIŠKA	kos	1	
15	PLAYER DANON	kos	1	
16	MEŠALNA MIZA YAMAHA	kos	1	
17	SCHURE ANTENA UHF	kos	3	
18	SCHURE ANTENA L4 DIVERSITY	kos	1	
19	ANTENA ZA MIKROFONE	kos	2	
20	MEŠALNA MIZA NUMARK	kos	1	
21	MEŠALNA MIZA GEMINI	kos	1	
22	KOVINSKI REGAL 100X50X180	kos	1	
23	VBODNA ŽAGA BOSCH PFZ 700PE	kos	1	
24	ODER SESTAVLJIV NA KOLESIH - MANJŠI	kos	1	
25	KOVINSKI REGAL 120X40X250 moder	kos	1	
26	STOJALO ZA ZVOČNIKE	kos	2	
27	STOJALO ZA MIKROFONE	kos	2	

28	ZVOČNIK YAMAHA MSR 400	kos	2	
29	ZVOČNIK TANNOY	kos	2	
30	VOOFER SAMSUNG EX 500	kos	1	
31	ZVOČNIK HK MF15 300	kos	2	
32	KAVNI APARAT SAECO MAGIC	kos	1	
33	SESALEC PARNI KARCHER	kos	1	
34	STOL KOVINA SKAY	kos	2	
35	LESTEV ZLOŽLJIVA ALU 3D	kos	1	
36	LESTEV ZLOŽLJIVA ALU 2D	kos	1	
37	VOZIČEK "RUDLC"	kos	1	
38	KOVINSKI VOZIČEK 100X80	kos	2	
39	LOPATA ZA SNEG	kos	2	
40	BLAZINE ZA AEROBIKO	kos	22	
41	KOZARCI - KELIH ZA PIVO	kos	50	

ali/in

ponujena neto kupnina za vse predmete iz zgornjega seznama: _____ EUR.

Ponudnik (firma).....

Naslov:.....

Davčna številka:..... Matična številka:.....

Številka bančnega računa ponudnika:.....

Telefon:.....

Fax:..... Elektronski naslov:.....

Zakoniti zastopnik:.....

Kontaktna oseba:.....

Ponujen rok plačila:.....

Ponudba velja do podpisa pogodbe z izbranim ponudnikom oz. do zaključka postopka brez izbire kupca.

Izjavljamo:

- da smo podrobno proučili »Vabilo k dajanju nezavezujočih ponudb«,
- da se v celoti strinjamo s pogoji prodaje in pravili postopka in jih tudi v celoti sprejemamo,
- da so vsi podatki v ponudbi resnični,

Upraviteljica Jožica Vindiš

Partizanska c. 32

2000 Maribor

Št. dov.: L6/2005

- da se odpovedujemo uveljavljanju kakršnihkoli zahtevkov iz naslova stroškov, škode in drugih naslovov, ki bi izvirali iz sodelovanja v tem postopku ali iz morebitne odločitve, da se premoženje ne proda, ne glede na razlog za takšno odločitev, da ni ovir za sklenitev pogodbe s stečajnim dolžnikom določenih v prvem odstavku 337. čl. ZFPPIPP.

Kraj in datum:.....

Ime in priimek podpisnika (tiskane črke):.....

Žig:

Podpis: